RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO

INTERVENTORÍA: SILOH GROUP S.A.S. NIT. 901.594.399-1

CONTRATO No. MC 15 de 2024, CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO".

CONTRATISTA: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO. NIT. 901.862.236-8

CONTRATO No. SAMC 04 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE"

INFORME DE AVANCE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA N°1

PERIODO:

11 DE SEPTIEMBRE DE 2024 HASTA EL 10 DE OCTUBRE DE 2024

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto "ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE ", comprende la ejecución de todas las obras que permitan de manera integral el mantenimiento preventivo y correctivo que las edificaciones correspondientes a la Torre Gentium y Torre AB, del complejo de la Rama Judicial de Sincelejo. Por lo anterior la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo en cumplimiento a la misión y objetivos Institucionales trazados por el Consejo Superior de la Judicatura, para garantizar que el acceso al servicio de Justicia se preste de conformidad a los principios de igualdad, responsabilidad y oportunidad, desarrolla todas las acciones y gestiones administrativas necesarias para mantener en óptimas condiciones los bienes muebles e inmuebles, garantizando de igual manera, la normal operación de las diferentes actividades que se adelantan al interior de las Sedes Judiciales, lo que implica necesariamente que las instalaciones deben permanecer en optimo estado de mantenimiento y funcionalidad.

En ese sentido, cabe anotar que la atención a la infraestructura física tiene que ver con la construcción, modernización, adecuación e intervención en los inmuebles donde se presenta desgaste natural de las edificaciones debido a las condiciones climáticas, uso y deterioro por su utilización, antigüedad de las mismas, adecuaciones de espacios nuevos para ubicar la creación de cargos o despachos judiciales, así mismo por las recomendaciones que realiza la oficina de Seguridad y Salud en el Trabajo, de conformidad a las inspecciones locativas y puestos de trabajo que se adelantan en coordinación con la ARL para identificar temas de seguridad industrial que tienen que ver con mejoramiento de las condiciones laborales de los servidores judiciales; por lo anterior, la Dirección Seccional De Administración Judicial De Sincelejo, mediante un proceso de mínima cuantía celebró los siguientes contratos:

OBJETO:	"ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE"
CONTRATANTE:	RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO R/L. HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA
INTERVENTORÍA:	SILOH GROUP S.A.S. R/L. ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ

El presente documento corresponde al informe de ejecución N°1, el cual describe detalladamente la ejecución del contrato de obra pública N° SAMC 04 DE 2024. En este entregable se describen los trabajos desarrollados por el Contratista enmarcadas dentro del presupuesto del contrato, y como interventoría se ejerció el debido control técnico, administrativo, financiero y jurídico al desarrollo de todo el proceso de ejecución incluyendo

el registro fotográfico presentado conforme al desarrollo de sus actividades. Por último, se presenta una conclusión y síntesis de la ejecución del contrato desarrollado.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza específicamente en el municipio de Sincelejo, capital del departamento de Sucre. Se encuentra ubicado al noroeste del país, en el Caribe Colombiano.

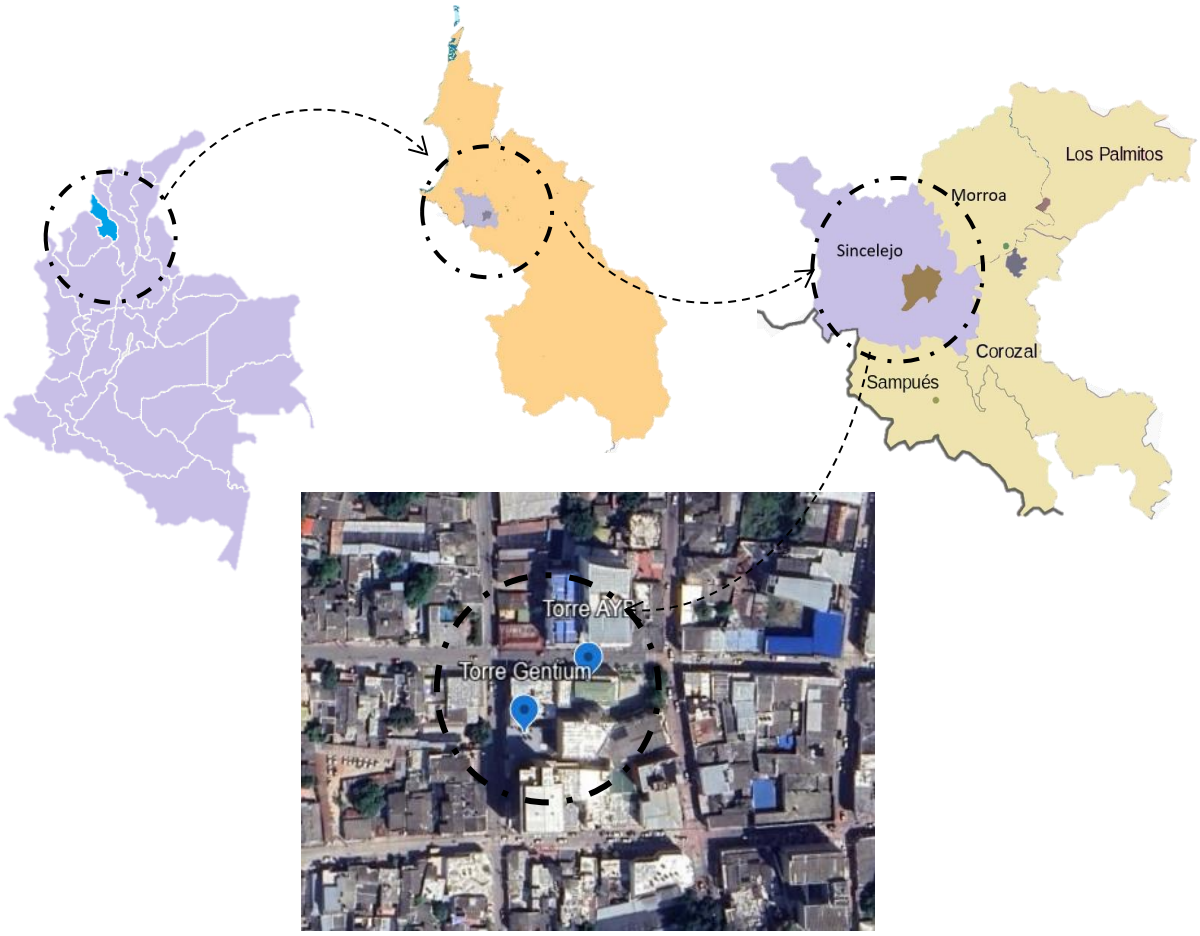


Ilustración 1: Localización Municipio de Sincelejo, Sucre

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

3.1. Objetivo General

Mejorar las condiciones de la infraestructura física de RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO.

3.2.Objetivos Específicos

- Mejorar el estado del complejo judicial
- Mejorar la calidad, seguridad y salud en el trabajo de los funcionarios y trabajadores en general.
- Optimizar y modernizar las condiciones los bienes muebles e inmuebles.
- Cumplir las consideraciones técnicas de construcción.

4. OBJETIVOS DE LA INTERVENTORÍA

4.1.Objetivo General

Realizar la revisión, definición técnica, control y supervisión de las obras que busquen cumplir con el contrato que tiene como objeto: **"**ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE**"**.

4.2.Objetivos Específicos de la Interventoría

- Ejercer control sobre la ejecución del contrato, en las etapas del periodo referenciado.
- Verificar el cumplimiento de cada uno de los objetivos trazados para la correcta ejecución de los contratos.
- Atender con prontitud y eficacia las solicitudes por el contratista para ejecutar exitosamente las diferentes labores de los contratos.
- Colaborar en la resolución de las dificultades que se presenten en el desarrollo del contrato con orden técnico y lógico.
- Teniendo claras las funciones de la interventoría en el desarrollo del proyecto, dar a conocer mediante informes las características y el desarrollo del mismo.

5. CONTRATO DE OBRA

5.1. ASPECTOS CONTRACTUALES DE LA OBRA

A continuación, se presenta la relación del contrato SAMC 04 DE 2024, suscrito para el desarrollo de las obras correspondientes a las "**ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE**"

CONTRATO	**SAMC 04 DE 2024**
OBJETO	ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE
CONTRATANTE	**RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO**
ORDENADOR DEL GASTO	**MARÍA CLAUDIA MEDINA TABOADA** DIRECTORA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO (SUCRE)
SUPERVISOR	**FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA** DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
INTERVENTORIA	**SILOH GROUP S.A.S.** **R/L. ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ** **NIT. 901.594.399-1**
CONTRATISTA	**CONSORCIO INGARQ SINCELEJO** **R/L. HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA** **NIT. 901.862.236-8**
VALOR INICIAL	MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO DOS M/CTE ($1.264.492.102)
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO DE ESTA CONTRATACIÓN SERÁ DE CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO APROBADA CON EL SUPERVISOR E INTERVENTOR DE LA OBRA Y UNA VEZ SE CUMPLAN LOS REQUISITOS Y LEGALIZACIÓN DEL MISMO.

ACTA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

5.2. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL CONTRATO DE OBRA

5.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Las pólizas por las cuales se garantiza a la entidad contratante, el cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra y el pago de salario y prestaciones sociales; y las pólizas de responsabilidad civil extracontractuales, las cuales se ajustan a las preceptivas legales y contractuales, se presentan a continuación para avalar el Contrato de obra N°. SAMC 04 DE 2024, de objeto: **"ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE"**, representado legalmente por HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA - CONSORCIO INGARQ SINCELEJO, constituye a favor de la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO.
A continuación, se describen las condiciones iniciales de las pólizas anteriormente descritas y sus modificaciones a lo largo del proyecto:

<u>POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL CONTRATO:</u>

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139267
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN	27/08/2024
FECHA APROBACIÓN	27/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/08/2024	30/04/2025	$252,898,420.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/08/2024	31/12/2027	$189,673,815.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS		$379,347,630.60

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESPECTO A FIRMA DEL CONTRATO

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-40-101052361
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	22/08/2024
FECHA APROBACIÓN	26/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	16/08/2024	31/12/2024	$260,000,000.00

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO AL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139267
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	26/05/2025	$252,898,420.40

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/09/2024	26/01/2028	$189,673,815.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS		$379,347,630.60

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESPECTO AL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-40-101052361
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 2
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11/09/2024	26/01/2025	$260,000,000.00

5.2.2. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

El plazo estimado por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, para la ejecución de la obra es de cinco (05) meses contados a partir de la fecha de inicio de las obras, y/o hasta 31 de diciembre de 2024, por lo anterior, se mantiene este condicional como fecha de terminación inicial.

A continuación, se relaciona el personal profesional, administrativo y técnico que el CONSORCIO INGARQ SINCELEJO, dispone para la obra en mención:

PERONAL PROFESIONAL REQUERIDO	**DEDICACIÓN**	**PROFESIONAL**
DIRECTOR DE OBRA	50%	ARQ. JUAN CARLOS GARCES DAJUD
RESIDENTE DE OBRA	100%	ARQ. LUIS ALFONSO AGUIRRE BERTEL
ESPECIALISTA AMBIENTAL	100%	ING. DIEGO PIEDRAHITA RIAÑO
SISO	50%	SKARLETH DÍAZ PÉREZ

5.2.3. ACTAS SUSCRITAS

Dentro de las funciones administrativas de esta interventoría se encuentra el rendir el presente informe, en el cual se hace una breve descripción de las actividades ejecutadas dentro del contrato de obra, sobre el estado general, problemáticas presentadas y la calidad de las labores.

A la fecha de presentación se han suscrito, además del contrato de obra, las siguientes actas:

TIPO DE ACTA	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
ACTA DE INICIO	ONCE (11) DE SEPTIEMBRE DE 2024

5.2.4. ACTAS DE COMITÉ

Hasta la fecha, se ha llevado a cabo la elaboración de actas del comité de obra con el propósito de realizar un seguimiento de las actividades que se están realizando y el rendimiento de estas:

- 16/09/2024: COMITÉ PARA DAR INICIO A LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
- 27/09/2024: COMITÉ PARA EVALUAR LAS NECESIDADES ACTUALES DE LA ENTIDAD CON RESPECTO A LA INTERVENCIÓN DE ESTE CONTRATO DE OBRA.
- 01/10/2024: COMITÉ CON LA CONSULTORÍA DE PROYECTO PARA ACLARAR DUDAS PARA LA EJECUCIÓN DEL ITEM 11.1.

- 04/10/2024: COMITÉ CON EL EQUIPO ELECTRICO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE PARA ADICIONAR ITEMS AL PRESUPUESTO DE OBRA EN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD.

5.3. CONDICIONES INCIALES: PRESUPUESTO

A continuación, se presenta el presupuesto, en el cual se relacionan las actividades contractuales a ejecutar por el contratista y el valor de estas:

ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN EL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
TORRE GENTIUM					
1	**MANTENIMIENTO DE FACHADA, CUBIERTA, PISOS, PAREDES Y MANTENIMIENTO DE FACHADA**				
1.1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLOBAL	1.00	$ 4,122,898.00	$ 4,122,898.00
1.2	MANTENIMIENTO DE PISO EN CERAMICA INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE.	M2	1.50	$ 108,317.00	$ 162,476.00
1.3	MANTENIMIENTO DE MUROS EXISTENTES AFECTADOS POR HUMEDAD INCLUYE RESANE, IMPERMEABILZACION Y ESTUCO.	M2	10.06	$ 47,587.00	$ 478,725.00
1.4	REPARACIÓN DE LÁMINAS ACRÍLICAS EN FACHADA, INCLUYENDO EQUIPOS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURA	UND	4.00	$ 474,405.00	$ 1,897,620.00
2	**AIRES ACONDICIONADOS**				

2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS 220V. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	55.00	$	243,620.00	$ 13,399,100.00
2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	13.00	$	397,803.00	$ 5,171,439.00
2.3	INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER DE 24.000 BTU 220V, INCLUYE SALIDA DE FUERZA PARA EQUIPOS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, BATERÍA CU Y TUBERÍAS DE COBRE 10 MTRS 5/8" Y 3/8", AISLAMIENTOS TÉRMICO TIPO RUBATEX, CARGA REFRIGERANTE, FILTROS Y ACCESORIOS NECESARIOS.	UND	7.00	$	493,154.00	$ 3,452,078.00
3	**MANTENIMIENTO DE PUERTAS**					
3.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	67.00	$	47,463.00	$ 3,180,021.00

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

3.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES) INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	19.00	$	84,171.00	$ 1,599,249.00
4	**CIERLO RASO EN DRYWALL**					
4.1	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADO POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOCIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 A DOS MANOS.	M2	290.76	$	68,545.00	$ 19,930,144.00
5	**MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS**					
5.1	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	4628.61	$	16,948.00	$ 78,445,682.00
5.2	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	3117.27	$	15,638.00	$ 48,747,868.00
6	**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.1	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.	UND	15.00	$	45,666.00	$ 684,990.00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS**					

7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO CON TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE A 120V CON SALIDA ELECTRICA EN CABLE #12 Y CONUCIDO POR CANALETA PLASTICA 100 x 45 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	70.00	$	103,447.00	$ 7,241,290.00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 100 x 45 PARA ADECUACION DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	30.00	$	39,658.00	$ 1,189,740.00
7.3	SUMISNISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	2.00	$	36,044.00	$ 72,088.00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 20x 12 PARA ADECUACION DE CABLEADO DE VOZ Y DATOS EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	44.00	$	5,059.00	$ 222,596.00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA APLIACACION	UND	10.00	$	2,759.00	$ 27,590.00
8	**REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED**					
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6 W Dm: 4" INCLUYE DESMONTE Y RETIRO FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	108.00	$	45,006.00	$ 4,860,648.00

8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	33.00	$	159,634.00	$ 5,267,922.00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	265.00	$	193,651.00	$ 51,317,515.00
9	**PARQUEADERO**					
9.1	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO UBICADO EN EL SOTANO DE LA TORRE	UND	1.00	$	3,388,760.00	$ 3,388,760.00
10	**ADECUACION DE BAÑOS 4,5 Y 6 PISO**					
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4" PVC RDE 11, INCLUYE ACCESORIOS	ML	50.00	$	27,118.00	$ 1,355,900.00
10.2	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" LAVAMANOS	UND	4.00	$	93,332.00	$ 373,328.00
10.3	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" INODORO	UND	4.00	$	89,260.00	$ 357,040.00
10.4	SUMINISTRO E INTALACION REGISTRO VALVULA PESADA DE 3/4"	UND	4.00	$	64,403.00	$ 257,612.00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4" PVC INCLUYE ACCESORIOS	ML	61.00	$	78,364.00	$ 4,780,204.00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 2" PVC INCLUYE ACCESORIOS	ML	18.00	$	64,871.00	$ 1,167,678.00
10.7	PUNTO SANITARIO INODORO 4"	UND	4.00	$	89,057.00	$ 356,228.00
10.8	PUNTO SANITARIO LAVAMANO 2"	UND	4.00	$	64,474.00	$ 257,896.00
10.9	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 2"	UND	4.00	$	46,530.00	$ 186,120.00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE INDOROS CON TANQUE	UND	4.00	$	502,432.00	$ 2,009,728.00

10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UND	4.00	$	413,796.00	$ 1,655,184.00
10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA SIFON	UND	4.00	$	30,539.00	$ 122,156.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERCIANA 0,50M X0,50M	UND	4.00	$	306,000.00	$ 1,224,000.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 0,70MX2M	UND	4.00	$	836,400.00	$ 3,345,600.00
10.15	LEVANTE MURO DE MAMPOSTERÍA E: 10 CM INCLUYE, PAÑETE 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.	M2	12.00	$	103,547.00	$ 1,242,564.00
10.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO Y TAPA SANITARIA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	12.00	$	78,868.00	$ 946,416.00
10.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO (DIMENSIONES MIN 43 CM ANCHO X 137 ALTO PARA BAÑO DE MOVILIDAD REDUCIDA INCLUYE TODO LOS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4.00	$	514,559.00	$ 2,058,236.00
10.18	SUMISNISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO PARA ADECUACION DE SIFONES EXISTENTES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	$	54,841.00	$ 219,364.00
10.19	SUMISNISTRO E INSTALACION DE PORTAPAPELES EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	$	66,196.00	$ 264,784.00
10,20	SUMISNISTRO E INSTALACION DE GRIFO AHORRADORES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	$	106,011.00	$ 424,044.00

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

11	**ADECUACION BIOCLIMATICA**				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 5+5 CON TECNOLOGIA DE CONTROL SOLAR ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE CON PISAVIDRIOS EN ALUMINIO ANONIZADO CAL 21, JUNTAS SELLADAS CON SELLO DE SILICONA NEUTRA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	570.00	$ 853,825.46	$ 486,680,512.00
11.3	INSTALACIÓN DE VENTANA ABATIBLES PARA VENTILACIÓN NATURAL 1.60*1.40 APROX INCLUYE DESMONTE DE VENTANERIA FIJA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	UND	6.00	$ 683,990.54	$ 4,103,943.00
12	**JARDINERIA EN AREAS COMUNES**				
12.1	JARDIN EMPOTRADA A PARED 25 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	$ 418,200.00	$ 2,927,400.00
12.2	JARDIN EN PARAL METÁLICO MOVIL 35x100x30, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	$ 201,978.00	$ 1,413,846.00
12.3	JARDIN EN MATERA 90x30x25 cm PARA PISO EN CERAMICA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	$ 238,018.00	$ 1,666,126.00
12.4	JARDIN COLGANTE Diametro: 20 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	21.00	$ 83,834.00	$ 1,760,514.00
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN , INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	1.00	$ 51,650.00	$ 51,650.00

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PVC , INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	1.00	$	35,223.00	$ 35,223.00
13	**CONTROL DE PLAGAS**					
13.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION CON MEDIOS MANUALES E HIDROLAVADORA 3000 PSI EN FACHADA POSTERIOR INCLUYE EL RETIRO DE MATERIAL SEDIMENTADO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	554.00	$	10,399.00	$ 5,761,046.00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REPELENTES DE AVES CON ULTRASONIDO CON FRECUENCIA Y ALCANCE DE 335 M2 Y SISTEMA DE ALIMENTACION FOTOVOLTAICO	UND	1.00	$	7,967,576.00	$ 7,967,576.00
14	**CARPINTERIA METALICA**					
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN VIDRIO CRUDO	M2	2.00	$	431,206.00	$ 862,412.00
14.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS FIJAS. INCLUYE (COMPONENTES ARQUITECTÓNICOS), REVISIÓN DE EMPAQUES, SILICONA, SIKAFLEX, AJUSTES DE LOS MARCOS Y BASCULANTES JUNTO CON LOS EMPAQUES, CAMBIO DE CAUCHOS Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	4.00	$	40,001.00	$ 160,004.00
14.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS CORREDIZAS. INCLUYE SELLAMIENTO SILICONA Y SIKAFLEX, AJUSTES NECESARIOS DE LOS MARCOS Y BASCULANTES, JUNTO CON EMPAQUES, ENGRASE DE LOS HERRAJES, LIMPIEZA DE RIELES Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	5.00	$	57,500.00	$ 287,500.00

14.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS PROYECTANTES. INCLUYE SELLAMIENTO CON SILICONA Y SIKAFLEX, AJUSTES NECESARIOS DE LOS MARCOS Y BASCULANTES JUNTO CON EMPAQUES, CAMBIO DE CAUCHOS, ENGRASE DE LOS HERRAJES Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	5.00	$	37,500.00	$ 187,500.00
					SUBTOTAL TORRE GENTIUM	**$ 791,329,773.00**
			TORRE AB			
1	**IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA**					
1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:4 ESPESOR 3 A 5 CM, PENDIENTES, EMULSIÓN ASFÁLTICA, MEDIACAÑA, REGATA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. ES IMPORTANTE GARANTIZARSE UN ELEMENTO AISLANTE PROTECTOR (POLIETILENO O TELA ASFÁLTICA) ENTRE EL IMPERMEABILIZANTE Y EL MORTERO, ADEMÁS DE APLICAR LOS PRODUCTOS POR PERSONAL AUTORIZADO POR EL PRODUCTOR DEL MATERIAL.	M2	99.28	$	64,174.00	$ 6,371,195.00
2	**AIRES ACONDICIONADOS**					
2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	63.00	$	243,620.00	$ 15,348,060.00

2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	9.00	$	397,803.00	$ 3,580,227.00
3	**MANTENIMIENTO DE PUERTAS**					
3.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA SIN CAMBIO DE CERRADURA INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS	UND	29.00	$	59,748.00	$ 1,732,692.00
3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES) INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS.	UND	5.00	$	111,768.00	$ 558,840.00
3.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	80.00	$	47,463.00	$ 3,797,040.00
3.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	10.00	$	88,263.00	$ 882,630.00
4	**CIERLO RASO EN DRYWALL**					

4.1	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADA POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 A DOS MANOS.	M2	27.00	$	67,607.00	$ 1,825,389.00
5	**VENTANAS DE FACHADA**					
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN VIDRIO LAMINADO 3+3 CON ESMERIL AZUL PROTECCION UV E INFRARROJO EN MARCO DE ALUMINIO ANONIZADO	M2	45.5	$	125,367.00	$ 5,704,199.00
5.2	DESMONTE Y RETIRO VENTANAS EXISTENTES	UND	9.00	$	11,478.00	$ 103,302.00
6	**MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS**					
6.1	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	918.49	$	25,416.00	$ 23,344,342.00
6.2	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	5516.25	$	15,700.00	$ 86,605,125.00
6.3	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	2443.21	$	12,563.00	$ 30,694,047.00
7	**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS**					
7.1	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.	UND	33.00	$	23,160.00	$ 764,280.00

8	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS**				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO CON TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE A 120V CON SALIDA ELECTRICA EN CABLE #12 Y CONUCIDO POR CANALETA PLASTICA 100 x 45 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	53.50	$ 101,197.00	$ 5,414,040.00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 100 x 45 PARA ADECUACION DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	28.60	$ 35,907.00	$ 1,026,940.00
8.3	SUMISNISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE GFCI DOBLE A 125V EN BAÑOS INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	5.00	$ 79,559.00	$ 397,795.00
8.4	SUMISNISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	5.00	$ 22,745.00	$ 113,725.00
8.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO VOZ Y DATOS CON CABLE UTP Y CONDUCIDO POR CANALETA PLASTICA 20 x 12 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	15.00	$ 27,337.00	$ 410,055.00
8.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 20x 12 PARA ADECUACION DE CABLEADO DE VOZ Y DATOS EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	28.50	$ 5,059.00	$ 144,182.00
9	**REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED**				

9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	10.00	$	31,878.00	$ 318,780.00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO SUPERPUESTO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	30.00	$	34,682.00	$ 1,040,460.00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO LED 9" SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS, INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	3.00	$	36,978.00	$ 110,934.00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 INSCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	2.00	$	157,132.00	$ 314,264.00
9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	93.00	$	151,316.00	$ 14,072,388.00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	10.00	$	187,329.00	$ 1,873,290.00

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	95.00	$	177,491.00	$ 16,861,645.00
11	**MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE**					
11.1	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE DE AGUA POTABLE	UND	1.00	$	255,000.00	$ 255,000.00
11.2	MANTENIMIENTO DE LA ELECTROBOMBA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	UND	1.00	$	229,561.00	$ 229,561.00
12	**JARDINERIA EN AREAS COMUNES**					
12.1	JARDIN EMPOTRADA A PARED 25 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	$	208,200.00	$ 1,249,200.00
12.2	JARDIN EN PARAL METÁLICO MOVILS 35x100x30 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	$	201,978.00	$ 1,211,868.00
12.3	JARDIN EN MATERA 90x30x25 cm PARA PISO EN CERAMICA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	$	242,778.00	$ 1,456,668.00
12.4	JARDIN COLGANTE diametro 20 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	$	50,818.00	$ 304,908.00
13	**OTRAS ACTIVIDADES**					
13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	7.35	$	97,443.00	$ 716,206.00

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

SUBTOTAL TORRE AB		**$ 228,833,277.00**
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		**$ 1,020,163,050.00**
ADMINISTRACION	**17.00%**	**$ 173,427,719.00**
IMPREVISTOS	**1.00%**	**$ 10,201,631.00**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 51,008,153.00**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19.00%**	**$ 9,691,549.00**
TOTAL, OFERTA ECONOMICA		**$ 1,264,492,102.00**

5.3.1. INVVENTARIO Y ESTADO INCIAL DE PROYECTO.

Con el fin de realizar un reconocimiento y determinar las condiciones iniciales del proyecto, se efectuó un recorrido por toda el área donde se va a realizar el proyecto.

Torre Gentium





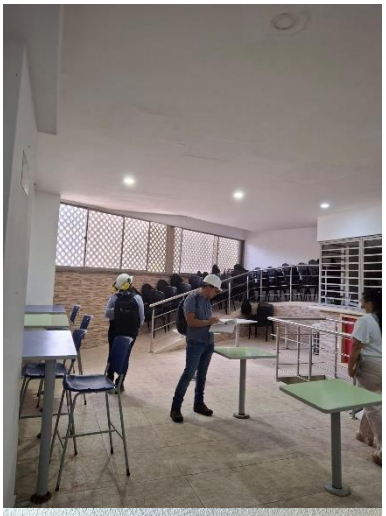
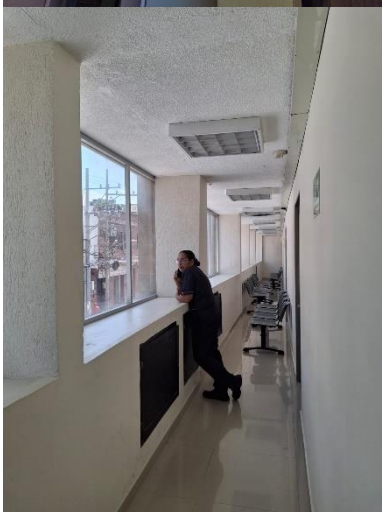
Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com





Torre AB





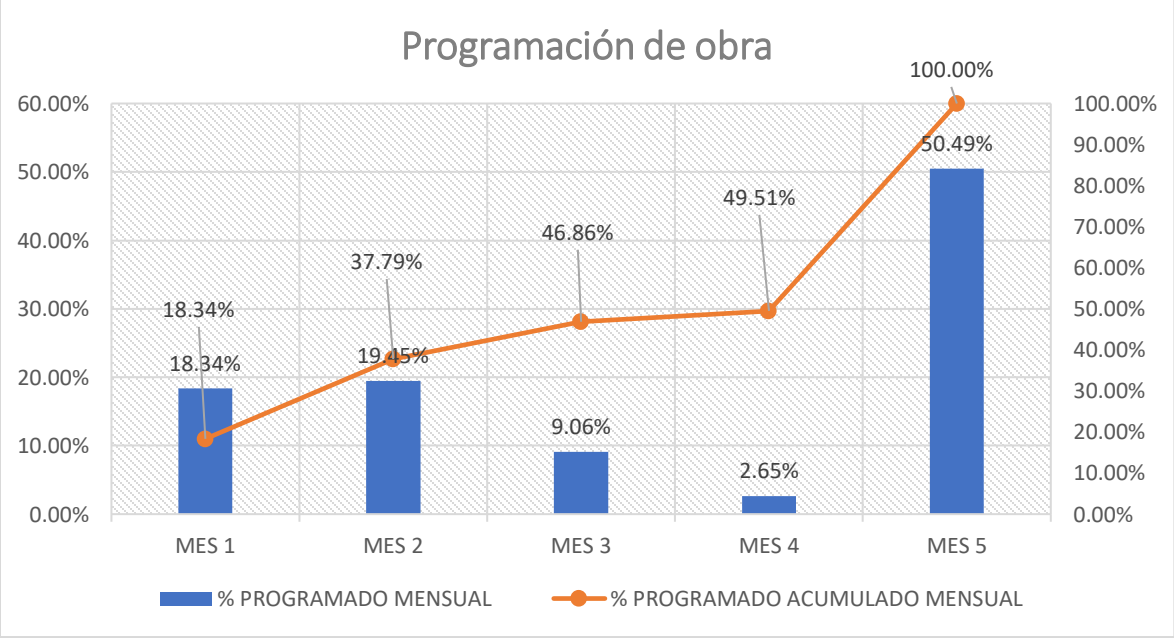
Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



5.4. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

Dado el acto administrativo Acta de inicio se ajustó la programación de actividades a la fecha según la presentada en su propuesta, y es la programación guía para realizar el respectivo seguimiento del mismo.
Esta reprogramación está anexa al presente documento.

A Continuación, se presenta el grafico N°1 para observar la proyección del plan de trabajo a ejecutar:



Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

5.5. ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS DURANTE EL MES

En este capítulo se describirán las actividades programadas y ejecutadas en el periodo comprendido del presente informe.

5.5.1. ACTIVIDADES PROGRAMADAS SEGÚN LA PROGRAMACIÓN INICIAL

En este capítulo se describirán las actividades programadas del periodo comprendido del presente informe.

	ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN EL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE
	TORRE GENTIUM
	MANTENIMIENTO DE FACHADA, CUBIERTA, PISOS, PAREDES Y MANTENIMIENTO DE FACHADA
1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM
2	MANTENIMIENTO DE PISO EN CERAMICA INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE.
3	MANTENIMIENTO DE MUROS EXISTENTES AFECTADOS POR HUMEDAD INCLUYE RESANE, IMPERMEABILZACION Y ESTUCO.
4	REPARACIÓN DE LÁMINAS ACRÍLICAS EN FACHADA, INCLUYENDO EQUIPOS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURA
	AIRES ACONDICIONADOS
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS 220V. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA
6	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FAN
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS
	CIERLO RASO EN DRYWALL
10	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADO POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOCIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTUR

	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS
13	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.
	REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6 W Dm: 4" INCLUYE DESMONTE Y RETIRO FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTE.
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.
	ADECUACION DE BAÑOS 4,5 Y 6 PISO
23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4" PVC RDE 11, INCLUYE ACCESORIOS
24	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" LAVAMANOS
25	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" INODORO
26	SUMINISTRO E INTALACION REGISTRO VALVULA PESADA DE 3/4"
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4" PVC INCLUYE ACCESORIOS
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 2" PVC INCLUYE ACCESORIOS
29	PUNTO SANITARIO INODORO 4"
30	PUNTO SANITARIO LAVAMANO 2"
31	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 2"
32	SUMINISTRO E INSTALACION DE INDOROS CON TANQUE
33	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS
34	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA SIFON
35	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERCIANA 0,50M X0,50M
36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 0,70MX2M
37	LEVANTE MURO DE MAMPOSTERÍA E: 10 CM INCLUYE, PAÑETE 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO Y TAPA SANITARIA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO (DIMENSIONES MIN 43 CM ANCHO X 137 ALTO PARA BAÑO DE MOVILIDAD REDUCIDA INCLUYE TODO LOS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION

40	SUMISNISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO PARA ADECUACION DE SIFONES EXISTENTES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
41	SUMISNISTRO E INSTALACION DE PORTAPAPELES EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
42	SUMISNISTRO E INSTALACION DE GRIFO AHORRADORES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
	TORRE AB
	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA
57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:4 ESPESOR 3 A 5 CM, PENDIENTES, EMULSIÓN ASFÁLTICA, MEDIACAÑA, REGATA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTR
	AIRES ACONDICIONADOS
58	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE F
59	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FAN
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS
60	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA SIN CAMBIO DE CERRADURA INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS
61	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES) INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS.
62	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.
63	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.
	CIERLO RASO EN DRYWALL
64	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADA POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINT
	VENTANAS DE FACHADA
65	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN VIDRIO LAMINADO 3+3 CON ESMERIL AZUL PROTECCION UV E INFRARROJO EN MARCO DE ALUMINIO ANONIZADO
66	DESMONTE Y RETIRO VENTANAS EXISTENTES
	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS
68	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.

	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS
70	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.
	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS
71	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO CON TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE A 120V CON SALIDA ELECTRICA EN CABLE #12 Y CONUCIDO POR CANALETA PLASTICA 100 x 45 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
72	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 100 x 45 PARA ADECUACION DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
73	SUMISNISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE GFCI DOBLE A 125V EN BAÑOS INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
74	SUMISNISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
75	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO VOZ Y DATOS CON CABLE UTP Y CONDUCIDO POR CANALETA PLASTICA 20 x 12 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
76	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 20x 12 PARA ADECUACION DE CABLEADO DE VOZ Y DATOS EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
	REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED
77	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.
78	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO SUPERPUESTO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.
79	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO LED 9" SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS, INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.
80	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 INSCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.
81	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.
82	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.
83	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES

5.5.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

En este capítulo se describirán las actividades ejecutadas del periodo comprendido del presente informe desde el 11 de septiembre del 2024 hasta el 10 de octubre del 2024.

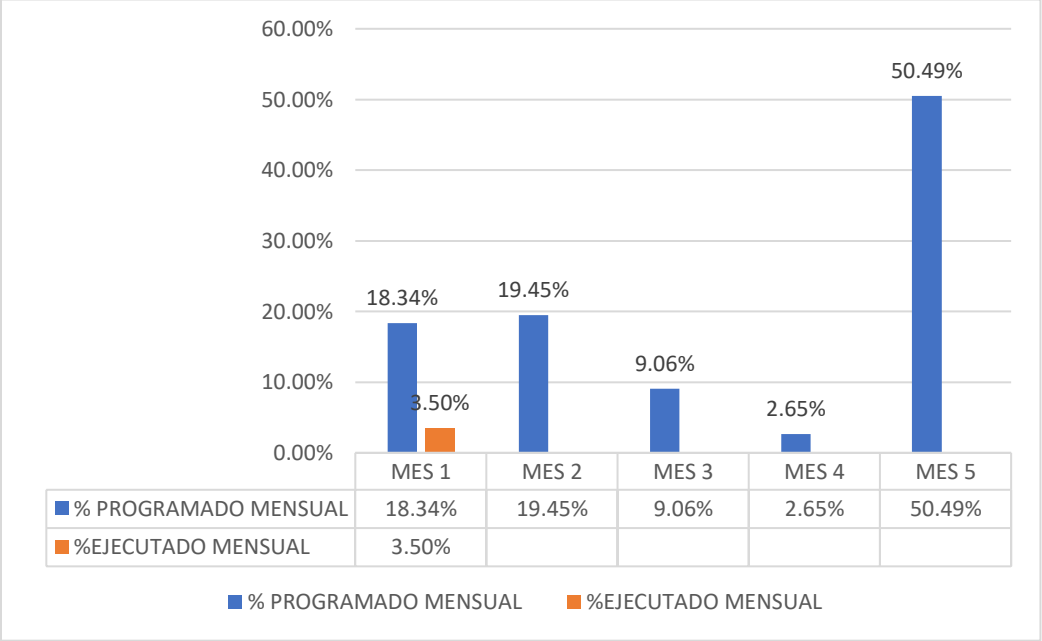
ACTIVIDADES EJECUTADAS		UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE DE AVANCE
5	**MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS**				
5.1	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	4628.61	1257.50	27%
5.2	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	3117.27	652.31	21%
8	**REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED**				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6 W Dm: 4" INCLUYE DESMONTE Y RETIRO FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	108	94.00	87%

Teniendo en cuenta la programación de actividades N°1, se programó financieramente ejecutar un total de $ 231,914,391.80 equivalente al 18.34% y se ejecutó un total de $44,304,141.22 equivalente a un 3.50% presentándose una diferencia de $187,610,250.58 por debajo de lo programado, que representa un -14.84%. Se evidencia un bajo rendimiento

en obra, no se ejecutaron las actividades que se encuentran estipuladas dentro de la programación de obra; sin embargo, es importante resaltar que no son imputables al contratista de obra debido a que ha presentado inconvenientes dentro de la ejecución por diferencias con los estudios y diseños de la consultoría y por el difícil acceso a las instalaciones de la entidad contratante. Sin más se aclara que las actividades ejecutadas se realizaron bajo los índices de calidad y especificaciones requeridas.

5.5.3. ANÁLISIS DEL AVANCE MENSUAL DE ACTIVIDADES

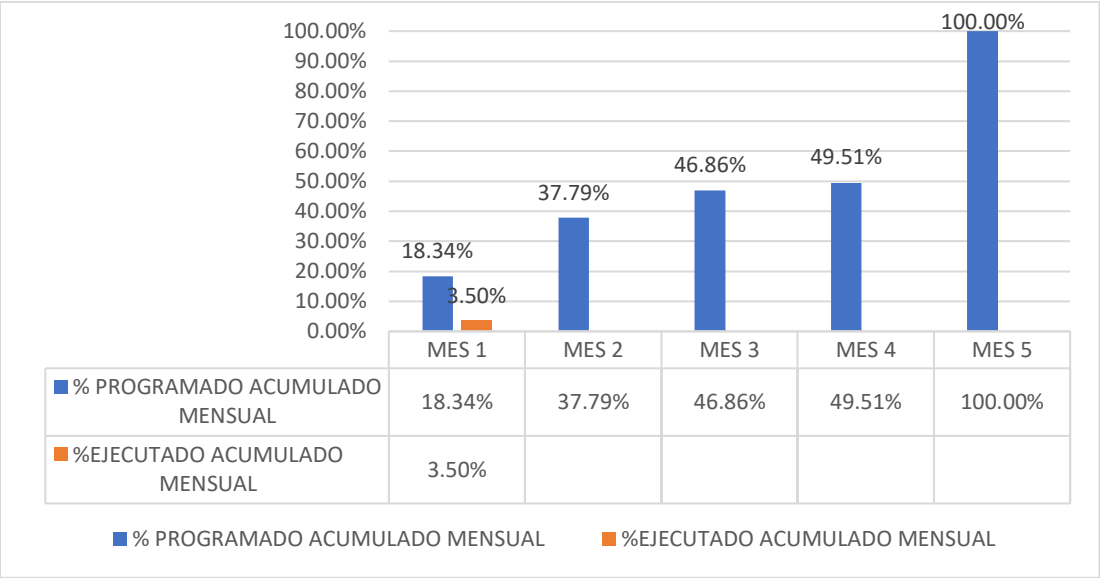
Para el periodo del presente informe, se han realizado actividades por el valor de $44,304,141.22 MCTE, lo que se traduce en un avance físico del 3.50%. Los porcentajes financieros programados y ejecutados en el periodo se presentan el grafico 2.



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5
% PROGRAMADO MENSUAL	18.34%	19.45%	9.06%	2.65%	50.49%
%EJECUTADO MENSUAL	3.50%				

5.5.4. ANÁLISIS DEL AVANCE ACUMULADO MENSUAL DE ACTIVIDADES

Los porcentajes financieros programados y ejecutados acumulados se muestran en el grafico 3. Entendiendo que a la fecha se encuentra un avance acumulado de 3.50%.



5.5.5. ESTADO DEL TIEMPO

Se evidencia en la bitácora.

5.6. INFORME FINANCIERO DE OBRA

5.6.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO expidió el **CDP No. 6824** por un valor de **$1.299.990.954** COP, del cual el valor a utilizar corresponde a **$1.264.492.102** COP para amparar el proyecto de ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

5.6.2. DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte del contratista la forma de pago establecida en el contrato de obra, la cual estipula que el contrato de obra se pagará mediante actas parciales o avance de ejecución.

FORMA DE PAGO

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, cancelará el valor del contrato que se suscriba como resultado del presente proceso de selección por actas parciales o avance de ejecución, dentro de los

sesenta (60) días siguientes a la aprobación de los documentos requeridos para el pago, los cuales se relacionan a continuación:

a) Informe parcial, total o según avance de ejecución con sus respectivos soportes (acta numérica, memoria de cálculo, bitácora, informe gestión ambiental y de residuos sólidos, etc.), sobre la ejecución y entrega a satisfacción del contrato, avalado por la interventoría.
b) Informe de supervisión por parte del supervisor designado por la Entidad.
c) La Factura electrónica validada a través del correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co según circular externa 042 del 26/12/2023 expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Cuenta de Cobro o documento equivalente, dependiendo del régimen tributario al que pertenezca Régimen ordinario o Régimen Simple, según sea el caso.

d) Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, cuando haya lugar, con la respectiva planilla de pago.

Nota 1: Para dar trámite al pago y que este sea autorizado, los anteriores documentos aprobados por el supervisor, deberán ser cargados por el Contratista en el plan de pagos de la plataforma transaccional SECOP II.

Nota 2: En caso de devolución de los documentos, los términos se reiniciarán con la nueva radicación.

Nota 3: La Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, efectuará las retenciones, deducciones y descuentos por contribuciones a que haya lugar en cada uno de los pagos, a efectuar durante la ejecución del contrato que se pueda suscribir, teniendo en cuenta lo establecido en los Estatutos Tributarios del Orden Nacional, Departamental y Municipal, donde se prevén deducciones tales como: Retención en la fuente Obra Publica 2%, retención por IVA 15%, retención de industria y comercio de acuerdo a la tarifa de cada Municipio donde se ejecute el contrato, Estampillas nacionales (Pro-Universidades Nacionales 0.5%), retención por obra pública del 5% del Ministerio del Interior (Impuesto de Guerra), así mismo aquellas otras que se puedan generar durante la ejecución del contrato, y teniendo en cuenta la calidad del contribuyente o contratista en el RUT, y según la información financiera que pueda reportar cada proveedor, la cual será aplicada bajo su responsabilidad.

Nota 4: En caso de generarse nuevos impuestos, gravámenes, estampillas o contribuciones durante la ejecución del proceso precontractual y contractual, el futuro contratista deberá tener en cuenta dichos imprevistos en su propuesta económica.

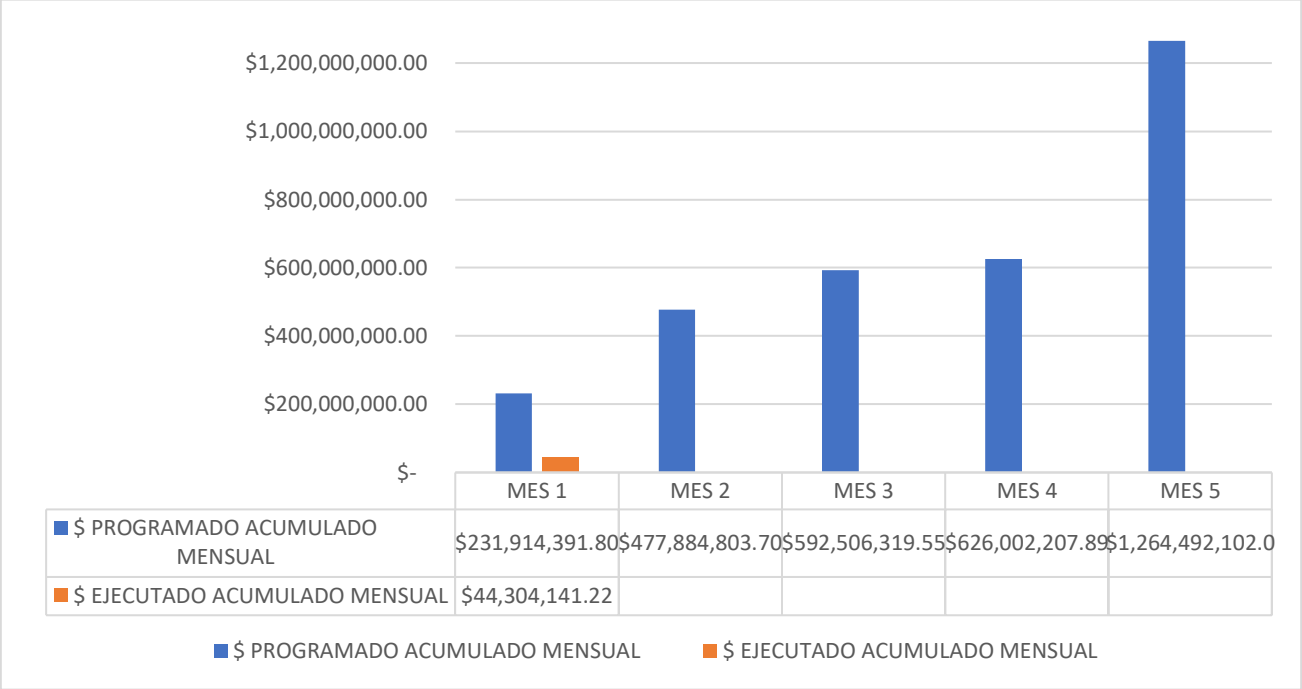
En todo caso los pagos estarán sujetos a la disposición de recursos que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, de acuerdo con la distribución del PAC, proyectado para el año 2024.

5.6.3. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

A la fecha el contratista no ha recibido ningún pago por avance de obra.

5.7.ANÁLISIS DE FLUJO DEL CONTRATISTA

En el flujo de caja del presente mes se presentan los valores ejecutados acumulado vs programados acumulado en el gráfico 4 anexo a continuación:



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5
$ PROGRAMADO ACUMULADO MENSUAL	$231,914,391.80	$477,884,803.70	$592,506,319.55	$626,002,207.89	$1,264,492,102.0
$ EJECUTADO ACUMULADO MENSUAL	$44,304,141.22				

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

6. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1. ASPECTOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta la relación del contrato de mínima cuantía MC 15 DE 2024, suscrito para el seguimiento y control de las obras ejecutadas en el contrato de obra, correspondiente a la "**INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO".**

CONTRATO	**MC 15 DE 2024**
OBJETO	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO
CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
ORDENADOR DEL GASTO	**MARÍA CLAUDIA MEDINA TABOADA** DIRECTORA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO (SUCRE)
SUPERVISOR	**FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA** DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
INTERVENTORIA	**SILOH GROUP S.A.S.** **R/L. ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ** **NIT. 901.594.399-1**
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($59.217.375).
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO DE ESTA CONTRATACIÓN SERÁ HASTA 31 DE DICIEMBRE, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO TOTAL DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN.
ACTA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

6.2. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para avalar Contrato de interventoría N°. MC 15 DE 2024, de objeto: **"INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO"**, representado legalmente por ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ, constituye a favor de la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, las pólizas por las cuales garantiza al contratante, el cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra y el pago de salario y prestaciones sociales, las cuales se ajustan a las preceptivas legales y contractuales.

A continuación, se resumen las condiciones Iniciales de las pólizas anteriormente descritas y sus modificaciones a lo largo del proyecto:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL CONTRATO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139086
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	12/08/2024
FECHA APROBACIÓN	13/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/08/2024	01/07/2025	$11,843,475.00
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2024	31/12/2027	$11,843,475.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/08/2024	31/12/2027	$5,921,737.50

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139086

CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	31/07/2025	$11,843,475.00
CALIDAD DEL SERVICIO	30/01/2025	30/01/2028	$11,843,475.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/09/2024	30/01/2028	$5,921,737.50

6.2.2. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

El plazo estimado por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, para la ejecución será hasta 31 de diciembre, contados a partir de la firma del Acta inicio, previo cumplimiento total de los requisitos de ejecución.

A continuación, se relaciona el personal profesional, administrativo y técnico que el SILOH GROUP S.A.S., dispone para la obra en mención:

PERONAL PROFESIONAL REQUERIDO	**DEDICACIÓN**	**PROFESIONAL**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	ING. VICTOR ALFONSO ROMERO DIAZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	ING. ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL
SISO	50%	ING. ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ

6.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL MES

6.3.1. Seguimiento técnico al contrato de obra:

Quincena Número: 1 Del: 11/09/2024 Al: 24/09/2024:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales para dar inicio a la ejecución del contrato de obra, se realizan inspecciones de las condiciones particulares del proyecto y el contratista explica cómo va a ser abarcado según su programación. Se presenta el personal, tanto profesionales como mano de obra. Se realizan labores de seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra.

- Intervención Piso 1 y 2 Torre Gentium, en Zonas comunes (Pasillo y zonas de recibo): Se ejecutó limpieza, resanes con estuco en las paredes y cielo raso. Seguidamente el mantenimiento con las tres capas de pintura en paredes del área y dos capas en el cielo raso.
- Se realizó la intervención con tres manos de pintura en paredes y cielo raso, corrección de detalles de la sala de audiencia Piso 2.
- Se da inicio a la intervención del piso 3 de Torre Gentium en Zonas comunes (Pasillo y zonas de recibo): con dos manos de pintura en las paredes.

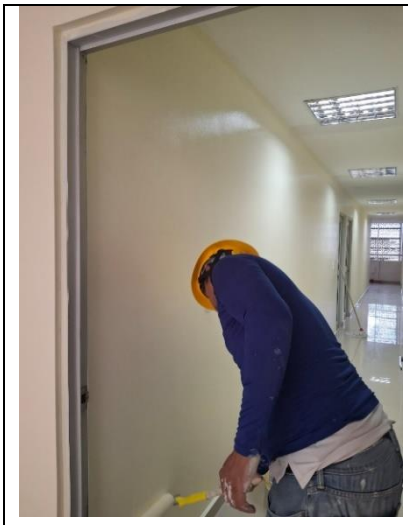
Quincena Número: 2 Del: 25/09/2024 Al: 8/10/2024:

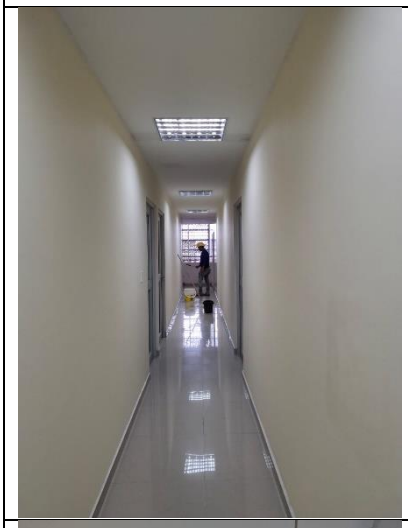
Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:

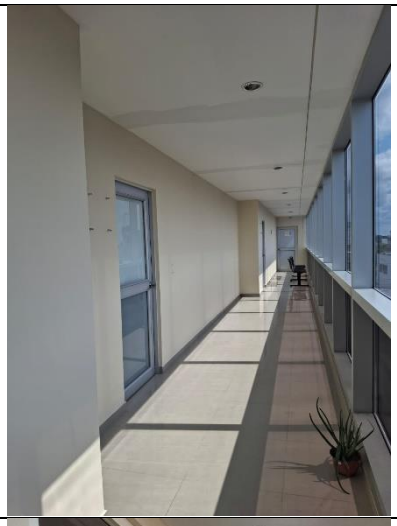
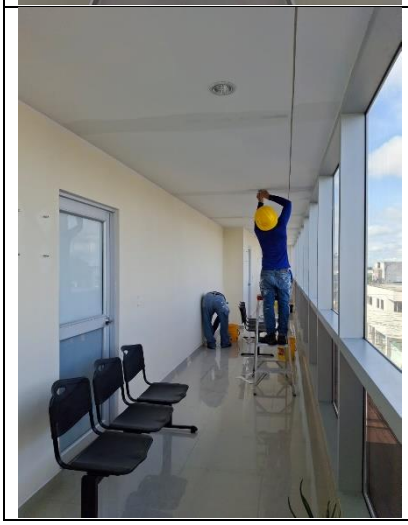
1. Torre Gentium
- Piso 3: Se finaliza el mantenimiento con pintura en las zonas comunes.
- Piso 4-5-6-7: se retiran cintas de cielo raso en mal estado y se reponen con nuevas, se ejecutan las respectivas correcciones con en paredes. Se aplican tres capas de pintura tipo i en paredes y dos capas de pintura en cielo raso.
- Se instalan luminarias redondas de 9w en pasillos, baños y zonas comunes:8 luminarias piso 7, 9 luminarias piso 6, 9 luminarias piso 5, 8 luminarias piso 4, 23 luminarias Piso 3, 26 luminarias en piso 2, 11 luminarias piso 1

2. Torre A-B:
- Zona de lactancia, se ejecuta la actividad de instalación cielo raso en PVC e instalación de lavamanos con mueble y sus respectivos accesorios de grifería con conexión a punto sanitario y de agua.
- Zona de Talento Humano: Se ejecuta la actividad de reposición de 3 láminas de Eternit, reposición de cielo raso por humedad, y mantenimiento con pintura en paredes y cielo raso, con sus respectivos resanes en pasillo e instalación N°1.

Se anexan las evidencias fotográficas del seguimiento al contrato de obra:



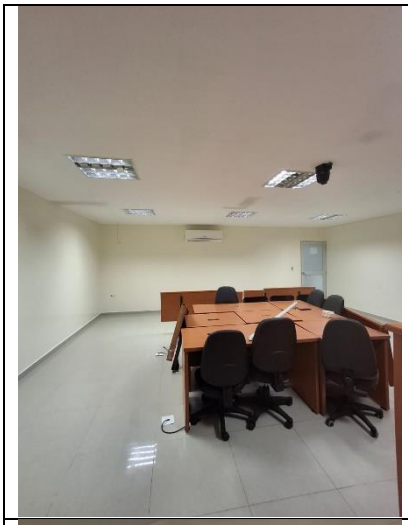
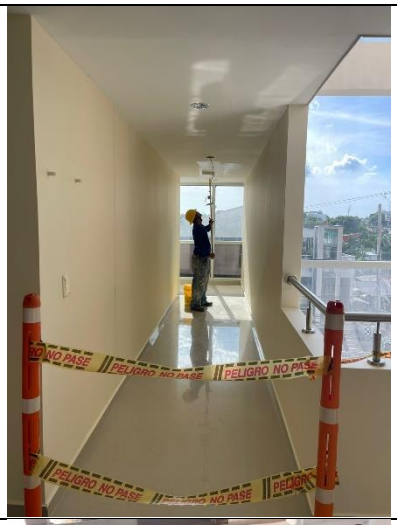





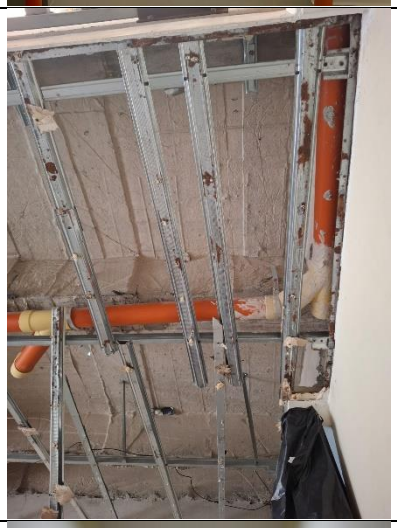
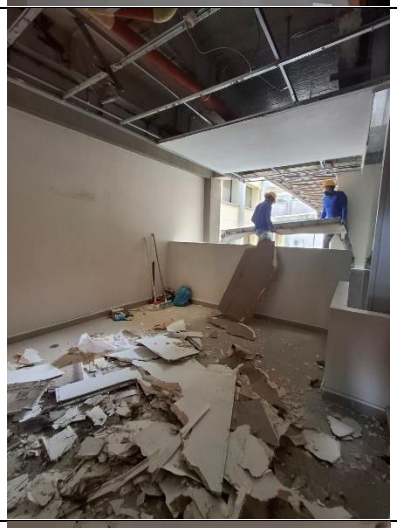
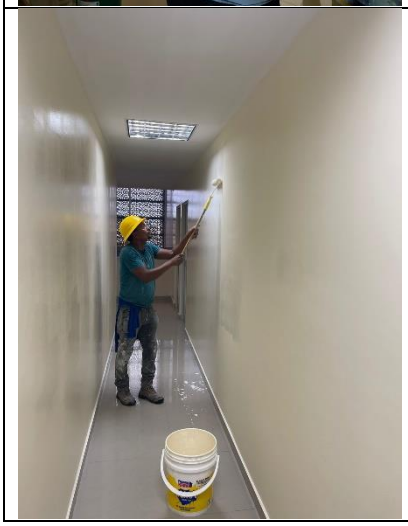
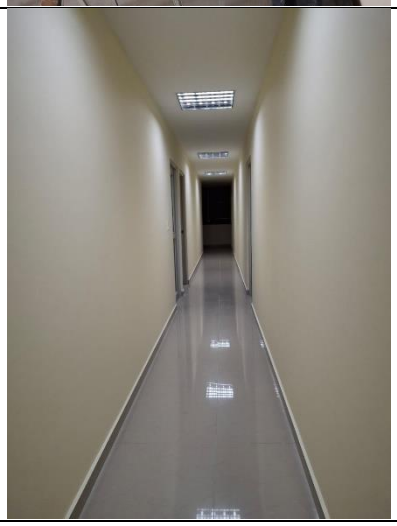
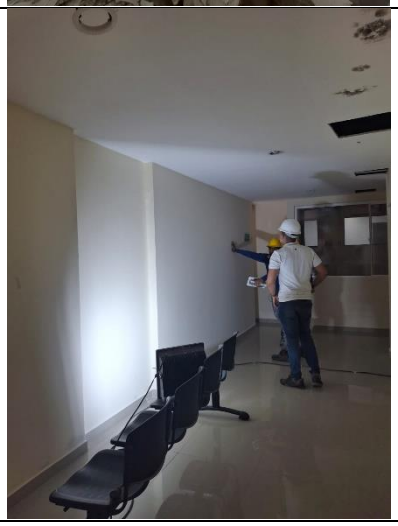
Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



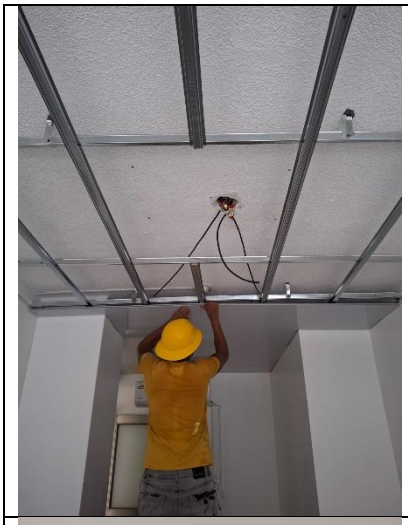
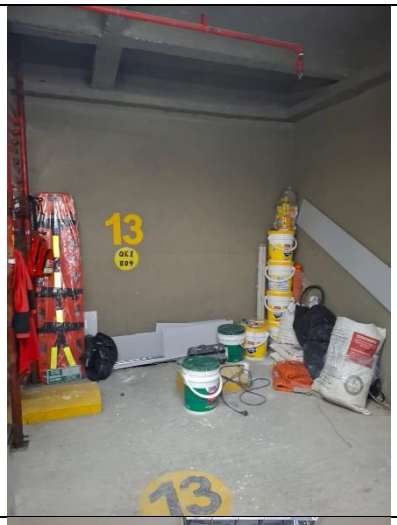
Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

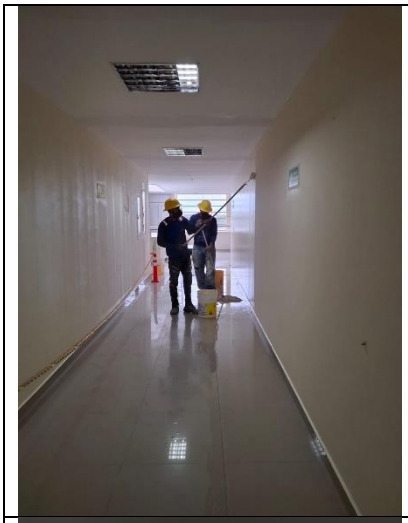



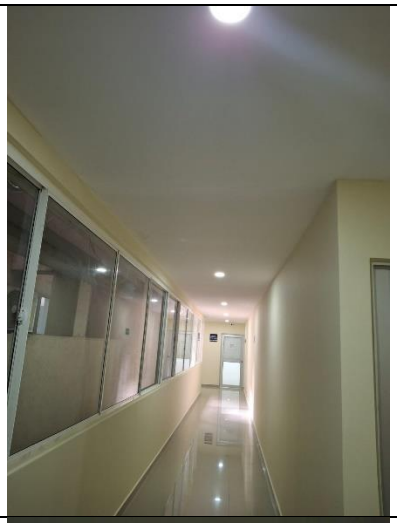
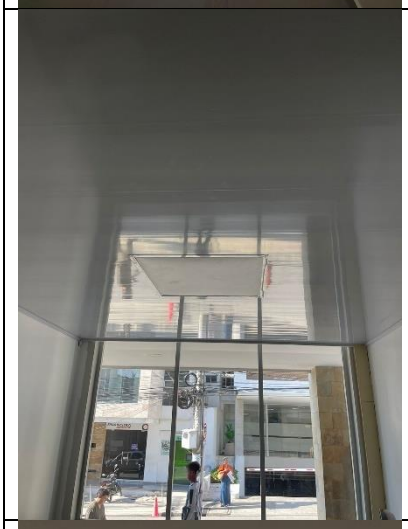


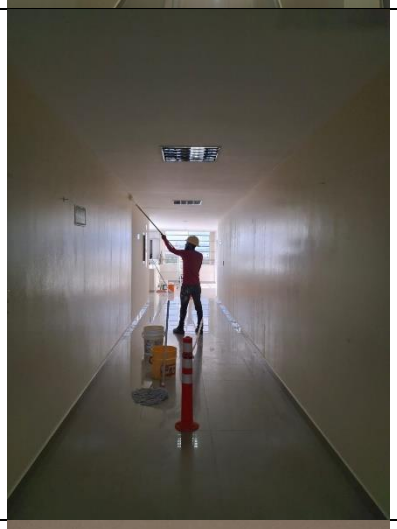
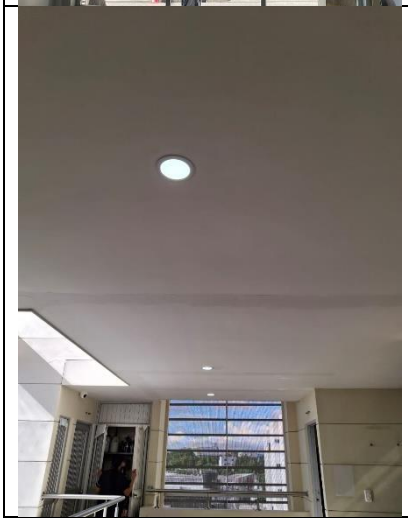
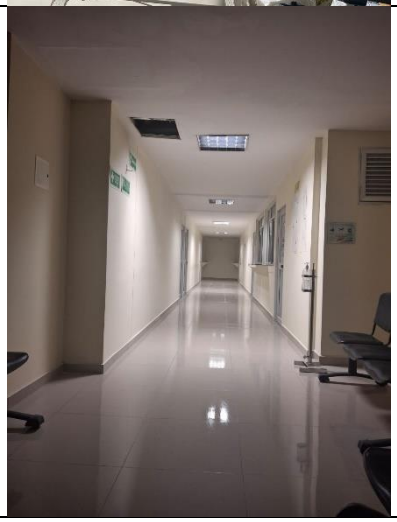
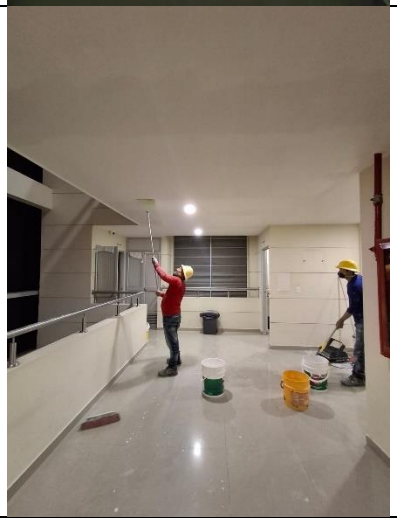




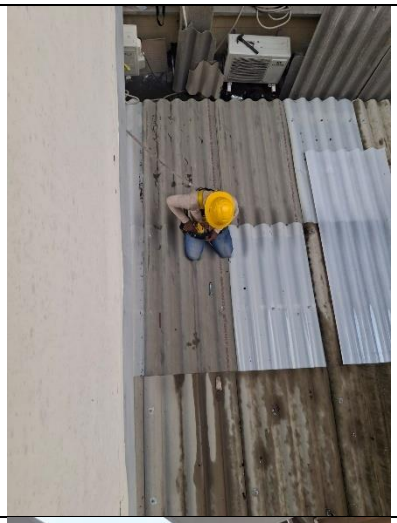

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



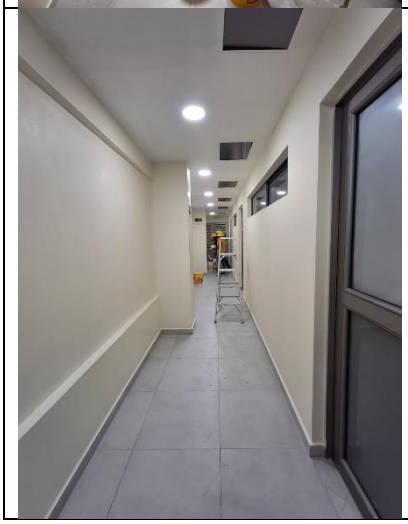





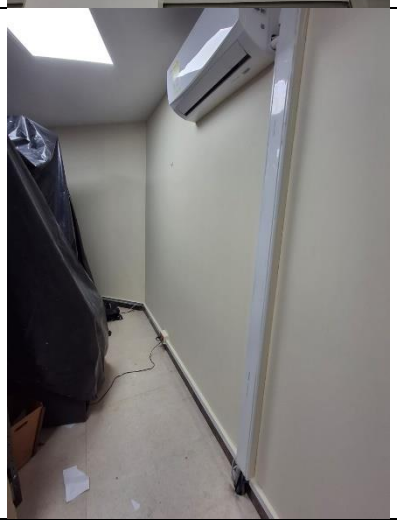
Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com









Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



6.3.2. Seguimiento al SG-SST.

CERTIFICACIÒN AREA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Identificación	
Cargo Propuesto:	Profesional SISO
Nombres y Apellidos:	ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ
Tipo y N° Documento de Identidad:	C.C. 1102820582
Teléfono:	3023751549
Correo electrónico:	andryquintero0712@gmail.com
Ciudad:	Sincelejo

CERTIFICACIÒN

YO, ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ, identificada con c.c. 1.102.820.582 declaro que se ha realizado el acompañamiento a las actividades diarias ejecutadas por la empresa contratista CONSORCIO INGARQ SINCELEJO. Desde el área de Seguridad y Salud en el trabajo de interventoría, se observa que hay una planeación previa de actividades, en donde, se enfatiza que la seguridad del personal es una prioridad y que el uso de elementos de protección personal hacen parte del autocuidado, sin embargo, se solicita reforzar que en labores de lijado, estuco y pintura el uso de gafas además de mascarilla son necesarias para el cuidado de los ojos y sistema respiratorio debido al material particulado que se libera además de las sustancia químicas usadas.

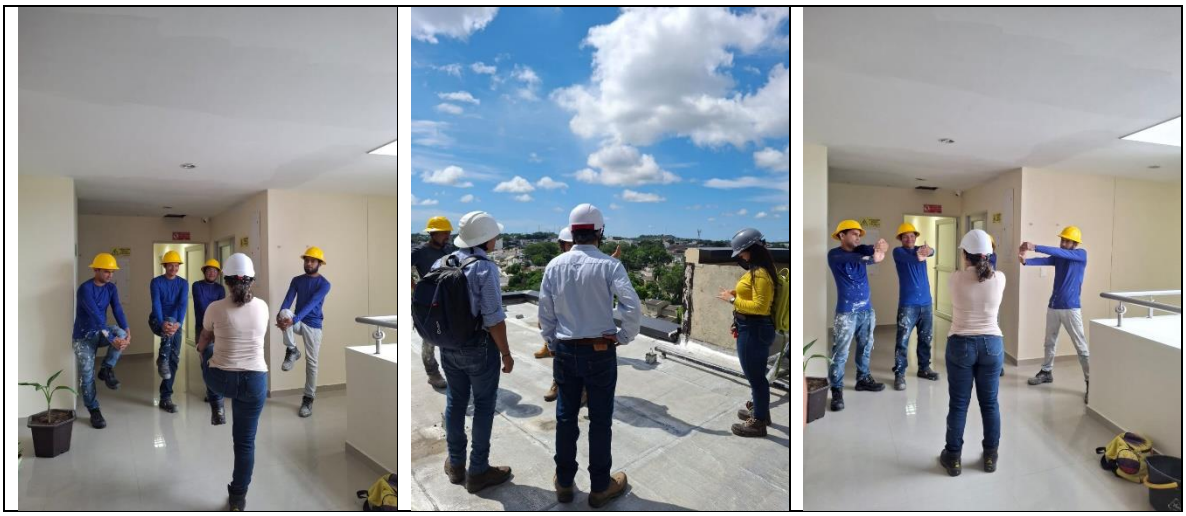
Dicho lo anterior, hay tareas de alto riesgo que deben ser previamente planeadas por el contratista, socializadas y aprobadas por el área de seguridad y salud en el trabajo de la interventoría para su correcta ejecución, garantizando que se realice de la manera más segura posible y en cumplimiento de la normatividad aplicable.

Se solicita adicional realizar acompañamiento y supervisión del personal independiente que ingresa a ejecutar labores en días específicos, desde relacionar la afiliación a ARL previamente y demás soportes que apliquen, para realizar desde inspecciones de áreas hasta la ejecución de la labor contratada para que así cuente con todas las garantías y apoyo necesario para el cumplimiento del objetivo propuesto.

Certifico, que el desempeño del contratista en lo que respecta a Seguridad y salud en el trabajo está dentro del rango aceptable para el contrato, con compromiso de aplicar las recomendaciones dadas en actividades específicas (Calificación: Aceptable con recomendaciones).



Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com



Para constancia se firma a los 10 días del mes de octubre de 2024.

Andrea Fernanda Quintero Pérez
Firma Profesional SISO
Interventoría SILOH GROUP SAS

6.1. INFORME FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

6.1.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO expidió el **CDP No. 7824** por un valor de **$59.217.375 COP** de fecha 2024-06-24, y un RP No. 9824 de fecha 2024-08-15 por un valor de **$59.217.375 COP** para amparar el contrato de INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO.

6.1.2. DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS A LA INTERVENTORÍA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte de la interventoría la forma de pago establecida en el contrato, la cual estipula que la forma de pago es la siguiente:

FORMA DE PAGO

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, cancelará el valor del contrato que se suscriba como resultado del presente proceso de selección por actas parciales o avance de ejecución, dentro de los sesenta (60) días siguientes a la aprobación de los documentos requeridos para el pago, los cuales se relacionan a continuación:

FORMA DE PAGO
a) Informe parcial o según avance de ejecución con sus respectivos soportes, actas, entregables, etc., sobre la ejecución y cumplimiento del contrato SAMC 04 DE 2024.
b) Informe de supervisión por parte del supervisor designado por la Entidad.
c) La Factura electrónica validada a través del correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co según circular externa 042 del 26/12/2023 expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Cuenta de Cobro o documento equivalente, dependiendo del régimen tributario al que pertenezca Régimen ordinario o Régimen Simple, según sea el caso.

d) Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, cuando haya lugar, con la respectiva planilla de pago.

Nota 1. Para dar trámite al pago y que este sea autorizado, los anteriores documentos aprobados por el supervisor, deberán ser cargados por el Contratista en el plan de pagos del SECOP II.
Nota 2. En caso de devolución de los documentos, los términos se reiniciarán con la nueva radicación.
Nota 3. La Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, efectuará las retenciones, deducciones y descuentos por contribuciones a que haya lugar en cada uno de los pagos, a efectuar durante la ejecución del contrato que se pueda suscribir, teniendo en cuenta lo establecido en los Estatutos Tributarios del Orden Nacional, Departamental y Municipal, donde se prevén deducciones tales como: Retención en la fuente por Consultorías e Interventorías de Obra Pública 6%, retención por IVA 15%, retención de industria y comercio de acuerdo a la tarifa de cada Municipio donde se ejecute el contrato, Estampillas nacionales (Pro-Universidades Nacionales 0.5%), retención por obra pública del 5% del Ministerio del Interior (Impuesto de Guerra) y así mismo aquellas otras que se puedan generar durante la ejecución del contrato, y teniendo en cuenta la calidad del contribuyente o contratista en el RUT, y según la información financiera que pueda reportar cada proveedor, la cual será aplicada bajo su responsabilidad.
Nota 4. En caso de generarse nuevos impuestos, gravámenes, estampillas o contribuciones durante la ejecución del proceso precontractual y contractual, el futuro contratista deberá tener en cuenta dichos imprevistos en su propuesta económica.

En todo caso los pagos estarán sujetos a la disposición de recursos que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, de acuerdo con la distribución del PAC, proyectado para el año 2024.

6.1.3. ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

A la fecha la interventoría no ha recibido ningún pago.

6.2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Hasta la fecha de este informe, el contratista de obra CONSORCIO INGARQ SINCELEJO ha registrado un avance físico acumulado del 3.50%, en comparación con el avance programado acumulado del 18.34%, lo que indica un retraso del 14.84%.

Se evidencia un bajo rendimiento en obra, debido a que no se ejecutaron las actividades que se encuentran estipuladas dentro de la programación de obra; sin embargo, es importante resaltar que no son imputables al contratista de obra debido a que ha presentado inconvenientes dentro de la ejecución por diferencias con los estudios y diseños de la consultoría y por el difícil acceso a las instalaciones de la entidad contratante. Sin más se aclara que las actividades ejecutadas se realizaron bajo los índices de calidad y especificaciones requeridas.

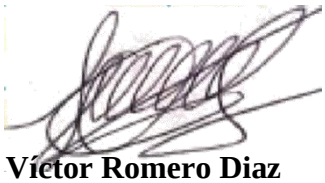
La interventoría ha estado al tanto de todas estas actividades y se observa un bajo rendimiento durante este periodo, situándose ahora por debajo del porcentaje acumulado programado. Es importante mencionar que, a pesar de la serie de situaciones desfavorables que ha sorteado el contratista de obra, este no ha cesado en el periodo transcurrido del contrato de obra en la ejecución de las actividades propias del mismo. Se continuará monitoreo al proceso de ejecución de las obras para asegurar la continuidad y éxito del contrato.

Por el anterior incumplimiento en las actividades de obra, se le solicita al contratista implementar un plan de contingencia con la respectiva reprogramación de obra, de manera inmediata para acatar y subsanar en la medida de lo posible los retrasos presentados.

Para constancia se firma a los 10 días del mes de octubre de 2024.



Roberto Ponce Carrascal
Residente de obra
Interventoría SILOH GROUP SAS



Víctor Romero Diaz
Director de obra
Interventoría SILOH GROUP SAS

Aprobación del informe:

Presentó:	Aprobó:
SILOH GROUP S.A.S. R/L. ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ NIT. 901.594.399-1	**FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA** DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO

7. ANEXOS

7.1. INFORME DE OBRA Y SEGUIMIENTO AL SG-SST.
7.2. CERTIFICADOS DE CALIDAD
7.3. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA
7.4. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
7.5. SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA
7.6. SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA
7.7. COMITÉS DE OBRAS
7.8. INFORMES QUINCENALES

CERTIFICADOS DE CALIDAD

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

Pinturas FERRO	**1. DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD, NTC-IS0/IEC 17050-1**	Ferro Motores S.A.

2. INFORMACIÓN DEL PROVEEDOR

N°	002
NIT	892200994-0
PROVEEDOR	**ALMACÉN FERROMOTORES S.A**
DIRECCIÓN	Calle 38 N° 4ª-184 Parque Industrial
CIUDAD	Sincelejo-Sucre
TELÉFONO	(5) 2771154
PÁGINA WEB	www.pinturasferro.co

3. OBJETO DE LA DECLARACIÓN

Declaración de conformidad de primera parte emitida de acuerdo con los requisitos estipulados en los numerales 5.1, 5.2 y 5.3 del reglamento técnico de la resolución 1154 del 22 de Junio de 2016 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo(Derogado), aplicable a la etiqueta de pinturas base agua tipo emulsión de uso arquitectónico para interior y exterior que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.

4. EL OBJETO DE LA DECLARACIÓN ANTERIORMENTE DESCRITO ESTA EN CONFORMIDAD CON LOS REQUISITOS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

Aplica para todas las presentaciones de Vinilo Tipo 1: FERRO 1, VINILO HBC, los siguientes requisitos:

REQUISITOS MÍNIMOS DE ETIQUETA

a. Nombre común o nombre genérico descriptivo

b. Nombre del fabricante o importador

c. Identificación del numero de lote o fecha e producción

d. Contenido neto declarado de producto pre-empacado

DATOS COMPLEMENTARIOS DE ETIQUETADOS PARA PINTURAS DE USO INTERIOR O INTERIOR/EXTERIOR.

e. Remoción de manchas o Lavabilidad	≥ 80%	Numeral 7.8 NTC 1335
f. Resistencia a la abrasión húmeda con cuña y medio abrasivo estándar	≥ 400 ciclos	Numeral 7.7 NTC 1335
g. Poder cubriente, relación de contraste*	≥ 96	Numeral 7.4 NTC 1335

*NOTA No aplica para pinturas preparadas a partir de bases acentuadas (accent o clear) y tinturadas con pigmentos orgánicos de bajo poder cubriente.

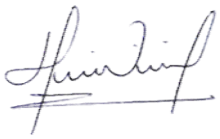
5. INFORMACIÓN ADICIONAL

Ferro 1 cuenta con sello de calidad NTC 1335, otorgado por Icontec

6. FIRMADO POR Y NOMBRE DE	**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN**
Julio José Espinosa Chagüi en nombre de Almacén Ferromotores S.A	Actualizado, Sincelejo- Sucre, 20 de marzo de 2024

7. NOMBRE Y FUNCIÓN

Julio Jose Espinosa Chagüi
Gerente General



POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139267**	**1**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	**08**	**2024**	**16**	**08**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2029**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	SINCELEJO, SUCRE	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES:ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**16/08/2024**	**30/04/2025**	**$252,898,420.40**	**$220,572,959.40**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**16/08/2024**	**31/12/2027**	**$189,673,815.30**	**$165,429,719.55**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS ***		**$379,347,630.60**	**$330,859,439.10**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE CORRIGEN LOS VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS DE ACUERDO A LO CONTENIDO EN EL CONTRATO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****759,723.00	$ *******8,000.00	$ *****145,867.00	$ **********913,591.00	$ ******821,919,866.30	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139267**	**1**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	**08**	**2024**	**16**	**08**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2029**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO		SINCELEJO, SUCRE		3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CL 22 NRO. 16 - 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA CODIBLOCO

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****759,723.00	$ *******8,000.00	$ *****145,867.00	$ **********913,591.00	$ ******821,919,866.30	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013106706315(3900)000000913591(96)20250827

REFERENCIA PAGO:

1101310670631-5

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101139267	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2024	16	08	2024	00:00	31	12	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	901470623-2	60.00
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA	1102864797	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052361**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	**08**	**2024**	**16**	**08**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2024**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO:	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	2754780
BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO			

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE
SINCELEJO SUCRE.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y LA NACIO RAMA JUDICIAL DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO .

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	901470623-2	60.00
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA	1102864797	40.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,972.00	$ *******3,000.00	$ ******46,924.00	$ **********293,897.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052361	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	08	2024	16	08	2024	00:00	31	12	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**16/08/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052361**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	**08**	**2024**	**16**	**08**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2024**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO:	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	2754780

BENEFICIARIO:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,972.00	$ *******3,000.00	$ ******46,924.00	$ **********293,897.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013106702305(3900)000000293897(96)20250816

REFERENCIA PAGO:

1101310670230-5

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139267**	**3**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**09**	**2024**	**11**	**09**	**2024**	**00:00**	**26**	**01**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	SINCELEJO, SUCRE	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES:ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**11/09/2024**	**26/05/2025**	**$252,898,420.40**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**11/09/2024**	**26/01/2028**	**$189,673,815.30**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS ***		**$379,347,630.60**	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 11/09/2024 SE TRASLADA LA VIGENCIA DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,969,294.00	$ ******28,000.00	$ ***1,139,485.00	$ *********7,136,780.00	$ ******821,919,866.30	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139267**	**3**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**09**	**2024**	**11**	**09**	**2024**	**00:00**	**26**	**01**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	SINCELEJO, SUCRE	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA CODIBLOCO

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,969,294.00	$ ******28,000.00	$ ***1,139,485.00	$ *********7,136,780.00	$ ******821,919,866.30	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013106741541(3900)000007136780(96)20250911

REFERENCIA PAGO:

1101310674154-1

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101139267	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	09	2024	11	09	2024	00:00	26	01	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO		SINCELEJO, SUCRE		3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 22 NRO. 16 - 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	901470623-2	60.00
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA	1102864797	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052361**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**09**	**2024**	**11**	**09**	**2024**	**00:00**	**26**	**01**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO 2754780
BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE
SINCELEJO SUCRE.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y LA NACIO RAMA JUDICIAL DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO .

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	

ACLARACIONES

DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 11/09/2024 SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUEN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,972.00	$ *******3,000.00	$ ******46,924.00	$ **********293,897.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052361	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	09	2024	11	09	2024	00:00	26	01	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	SINCELEJO, SUCRE	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**11/09/2024**	**26/01/2025**	**$260,000,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052361**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**09**	**2024**	**11**	**09**	**2024**	**00:00**	**26**	**01**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**NIT: 901.862.236-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO		SINCELEJO, SUCRE		3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CL 22 NRO. 16 - 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

BENEFICIARIO:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,972.00	$ *******3,000.00	$ ******46,924.00	$ **********293,897.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013106741566(3900)000000293897(96)20250911

REFERENCIA PAGO:

1101310674156-6

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052361	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	09	2024	11	09	2024	00:00	26	01	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		**NIT: 901.862.236-8**
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	901470623-2	60.00
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA	1102864797	40.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139086**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	**08**	**2024**	**12**	**08**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2027**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	SILOH GROUP SAS	**NIT: 901.594.399-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN	SINCELEJO, SUCRE	3017869079

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.MC 15 DE 2024 , CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO
NOTA: LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SE ACTUALIZARA CON EL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA INTERVENTORIA.
ASEGURADO BENEFICIARIO: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE CON NIT.: 800.165.944-8,

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**12/08/2024**	**01/07/2025**	**$11,843,475.00**
CALIDAD DEL SERVICIO	**31/12/2024**	**31/12/2027**	**$11,843,475.00**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**12/08/2024**	**31/12/2027**	**$5,921,737.50**

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****145,340.00	$ *******8,000.00	$ ******29,134.00	$ **********182,475.00	$ *******29,608,687.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101139086**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**09**	**2024**	**11**	**09**	**2024**	**00:00**	**30**	**01**	**2028**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
SILOH GROUP SAS	**NIT: 901.594.399-1**	CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN	SINCELEJO, SUCRE	3017869079

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**	CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.MC 15 DE 2024 , CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO
NOTA: LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SE ACTUALIZARA CON EL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA INTERVENTORIA.
ASEGURADO BENEFICIARIO: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE CON NIT.: 800.165.944-8,

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**11/09/2024**	**31/07/2025**	**$11,843,475.00**	
CALIDAD DEL SERVICIO	**30/01/2025**	**30/01/2028**	**$11,843,475.00**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**11/09/2024**	**30/01/2028**	**$5,921,737.50**	

ACLARACIONES

DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE 11/09/2024 SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****145,340.00	$ *******8,000.00	$ ******29,134.00	$ **********182,475.00	$ *******29,608,687.50	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101139086	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	09	2024	11	09	2024	00:00	30	01	2028	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	SILOH GROUP SAS	**NIT: 901.594.399-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN		SINCELEJO, SUCRE		3017869079

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 22 NRO. 16 - 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901862236
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INGARQ SINCELEJO
CIUDAD/MUNICIPIO:	SINCELEJO	DEPARTAMENTO:	SUCRE
DIRECCIÓN:	CR 24E CL 7A 11	TELÉFONO:	2788237
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7946257472**			TIPO DE PLANILLA:	Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	12				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/10/21			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	992324364

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 57.600	$ 57.600	$ 500	$ 0	$ 58.100
SUBTOTALES:									**$ 57.600**	**$ 500**	**$ 0**	**$ 58.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP										
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																				
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 22516763	DAJUD PEREZ NEZA YAMILE	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.300.000				NO	R-29																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		2	$ 86.667	00000001	$ 6.100		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 80002052	PIEDRAHITA RIAÑO DIEGO FERNANDO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.300.000				NO	R-29																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		2	$ 86.667	00000001	$ 6.100		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 92498477	GARRIDO HERNANDEZ RAFAEL ANTONIO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.300.000				NO	R-29																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		2	$ 86.667	00000001	$ 6.100		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 92540608	TORREGROZA BALDOVINO EDWIN MIGUEL	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.300.000				NO	R-18																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		13	$ 563.334	00000001	$ 39.300		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 58.100**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901862236
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INGARQ SINCELEJO
CIUDAD/MUNICIPIO:	SINCELEJO	DEPARTAMENTO:	SUCRE
DIRECCIÓN:	CR 24E CL 7A 11	TELÉFONO:	2788237
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**4574797911**		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		12					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/10/21		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		4102163511	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	7	$ 665.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.800	$ 0	$ 665.900	$ 5.800	$ 671.700
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 90.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 800	$ 0	$ 90.200	$ 800	$ 91.000
SUBTOTALES:										**$ 756.100**	**$ 6.600**	**$ 762.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 50.400	$ 0	$ 500	$ 0	$ 50.400	$ 500	$ 0	$ 50.900
ESSC24	ESSC24-COOSALUD ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 22.600	$ 0	$ 200	$ 0	$ 22.600	$ 200	$ 0	$ 22.800
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 22.600	$ 0	$ 200	$ 0	$ 22.600	$ 200	$ 0	$ 22.800
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 50.300	$ 0	$ 500	$ 0	$ 50.300	$ 500	$ 0	$ 50.800
CCFC55	CCFC55- CAJACOPI EPS S.A.S	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 22.600	$ 0	$ 200	$ 0	$ 22.600	$ 200	$ 0	$ 22.800
CCFC33	CCFC33-EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 20.800	$ 0	$ 200	$ 0	$ 20.800	$ 200	$ 0	$ 21.000
SUBTOTALES:													**$ 189.300**	**$ 1.800**	**$ 0**	**$ 191.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	8		$ 0	$ 0		$ 0	$ 329.300	$ 329.300	$ 2.900	$ 0	$ 332.200
SUBTOTALES:									**$ 329.300**	**$ 2.900**	**$ 0**	**$ 332.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	8	$ 189.300	$ 1.700	$ 191.000
SUBTOTALES:			**$ 189.300**	**$ 1.700**	**$ 191.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																														
1	CC 1005605323	TAMARA HERNANDEZ JAIRO ANDRES	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	22																230301-PORVENIR	9	$ 390.000	$ 62.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 62.400	EPS002-SALUD TOTAL	9	$ 390.000	$ 15.600	$ 0	$ 15.600	14-11 - ARL SURA	9	$ 390.000	0000001	$ 27.200	9	$ 390.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 15.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1102861739	VERGARA MONTES WILBERTO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	19																230301-PORVENIR	12	$ 520.000	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 83.200	CCFC33-EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	12	$ 520.000	$ 20.800	$ 0	$ 20.800	14-11 - ARL SURA	12	$ 520.000	00000001	$ 36.200	12	$ 520.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1103121026	DIAZ PEREZ SKARLETH	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	15																230301-PORVENIR	16	$ 693.334	$ 111.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 111.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	16	$ 693.334	$ 27.800	$ 0	$ 27.800	14-11 - ARL SURA	16	$ 693.334	0000001	$ 48.300	16	$ 693.334	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 27.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 9116431	PARRA JIMENES DEIVIS	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	18																230301-PORVENIR	13	$ 563.334	$ 90.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.200	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	13	$ 563.334	$ 22.600	$ 0	$ 22.600	14-11 - ARL SURA	13	$ 563.334	00000001	$ 39.300	13	$ 563.334	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 22.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 92535777	HERRERA GALE WILSON JOSE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	18																230301-PORVENIR	13	$ 563.334	$ 90.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.200	CCFC55-CAJACOPI EPS S.A.S	13	$ 563.334	$ 22.600	$ 0	$ 22.600	14-11 - ARL SURA	13	$ 563.334	0000001	$ 39.300	13	$ 563.334	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 22.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 92541448	SATTAR PALENCIA OMAR ANTONIO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	18																25-14 COLPENSIONES	13	$ 563.334	$ 90.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.200	ESSC24-COOSALUD ESS	13	$ 563.334	$ 22.600	$ 0	$ 22.600	14-11 - ARL SURA	13	$ 563.334	000000001	$ 39.300	13	$ 563.334	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 22.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	CC 92546326	AGUIRRE BERTEL LUIS ALFONSO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	11																230301-PORVENIR	20	$ 866.667	$ 138.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 138.700	EPS002-SALUD TOTAL	20	$ 866.667	$ 34.700	$ 0	$ 34.700	14-11 - ARL SURA	20	$ 866.667	0000001	$ 60.400	20	$ 866.667	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 34.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 92549921	SATTAR PALENCIA ALDEMAR ENRIQUE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	18																230301-PORVENIR	13	$ 563.334	$ 90.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 90.200	NUEVA EPS CM	13	$ 563.334	$ 22.600	$ 0	$ 22.600	14-11 - ARL SURA	13	$ 563.334	00000001	$ 39.300	13	$ 563.334	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 22.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 1.477.000**

SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901594399
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			SILOH GROUP S.A.S.
CIUDAD/MUNICIPIO:	SINCELEJO	DEPARTAMENTO:	SUCRE
DIRECCIÓN:	CR 24 C CL 6 D 30	TELÉFONO:	3006030
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7946352084**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre	AÑO	2024
DÍAS DE MORA:	1						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/10/24			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1001584450		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 200	$ 0	$ 160.000	$ 200	$ 160.200
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 138.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 100	$ 0	$ 138.700	$ 100	$ 138.800
230301	230301-PORVENIR	1	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 200	$ 0	$ 192.000	$ 200	$ 192.200
SUBTOTALES:										**$ 490.700**	**$ 500**	**$ 491.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 48.000	$ 0	$ 100	$ 0	$ 48.000	$ 100	$ 0	$ 48.100
EPS048	MUTUAL SER EPS-S	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 74.700	$ 0	$ 100	$ 0	$ 74.700	$ 100	$ 0	$ 74.800
SUBTOTALES:													**$ 122.700**	**$ 200**	**$ 0**	**$ 122.900**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 213.600	$ 213.600	$ 200	$ 0	$ 213.800
SUBTOTALES:									**$ 213.600**	**$ 200**	**$ 0**	**$ 213.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	3	$ 122.700	$ 100	$ 122.800
SUBTOTALES:			**$ 122.700**	**$ 100**	**$ 122.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN								SALUD						ARP									CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																																
1	CC 1102820582	QUINTERO PEREZ ANDREA FERNANDA	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO			SI	11																230201-PROTECCION	20	$ 1.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 160.000	MUTUAL SER EPS-S	20	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	14-11 - ARL SURA	20	$ 1.000.000		$ 69.600	20	$ 1.000.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1102862833	PONCE CARRASCAL ROBERTO CARLOS	DEPEND		$ 1.800.000	FIJO			SI	11																230301-PORVENIR	20	$ 1.200.000	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 192.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	20	$ 1.200.000	$ 48.000	$ 0	$ 48.000	14-11 - ARL SURA	20	$ 1.200.000		$ 83.600	20	$ 1.200.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 48.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 73008238	ROMERO DIAZ VICTOR ALFONSO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	11																231001-COLFONDOS	20	$ 866.667	$ 138.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 138.700	MUTUAL SER EPS-S	20	$ 866.667	$ 34.700	$ 0	$ 34.700	14-11 - ARL SURA	20	$ 866.667		$ 60.400	20	$ 866.667	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 34.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 950.700**

COMITÉS DE OBRAS

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

INFORMES QUINCENALES

Dirección: CR 49 AN 27-39 ED MANHATTAN
Cel: 3017869079
E-mail: silohgroup@gmail.com

CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	**INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA**	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		**Version: 1**

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO CONTRATO No: SAMC 04 DE 2024

INTERVENTORIA: SILOH GROUP S.A.S. CONTRATO No: MC 15 DE 2024

Quincena Número: 1 Del: 11/09/2024 Al: 24/09/2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 14.0 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE

	QUINCENAL	ACUMULADO		QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	8.22%	8.22%	Obra Física Ejecutada (%)	1.62%	1.62%
Valor básico de la Obra	$ 103,901,595.09	$ 103,901,595.09	Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 20,515,556.87	$ 20,515,556.87

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO
Contrato No.	SAMC 04 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1,264,492,102.00
Valor Actualizado:	$ 1,264,492,102.00
Plazo Inicial:	5 MESES
Plazo Actualizado:	5 MESES
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	10/02/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	SILOH GROUP S.A.S.
Contrato No.	MC 15 DE 2024
Valor Inicial:	$ 59,217,375.00
Valor Actualizado:	$ 59,217,375.00
Plazo Inicial:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo Actualizado:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la Quincena Número: del contrato de obra se realizaron las siguientes actividades:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales para dar inicio a la ejecucion del contrato de obra, se realizan inspecciones de las condiciones particulares del proyecto y el contratista explica como va a ser abarcado según su programación. Se presenta el personal, tanto profesionales como mano de obra. Se realizan labores de seguimiento tecnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra.

- Intervención Piso 1 y 2 Torre Gentium, en Zonas comunes (Pasillo y zonas de recibo): Se ejecutó limpieza, resanes con estuco en las paredes y cielo raso. Seguidamente el mantenimiento con las tres capa de pintura en paredes del area y dos capas en el cielo raso.
- Se realizó la intervención con tres manos de pintura en paredes y cielo raso, corrección de detalles de la sala de audiencia Piso 2.
- Se da inicio a la intervención del piso 3 de Torre Gentium en Zonas comunes (Pasillo y zonas de recibo): con dos manos de pintura en las paredes.

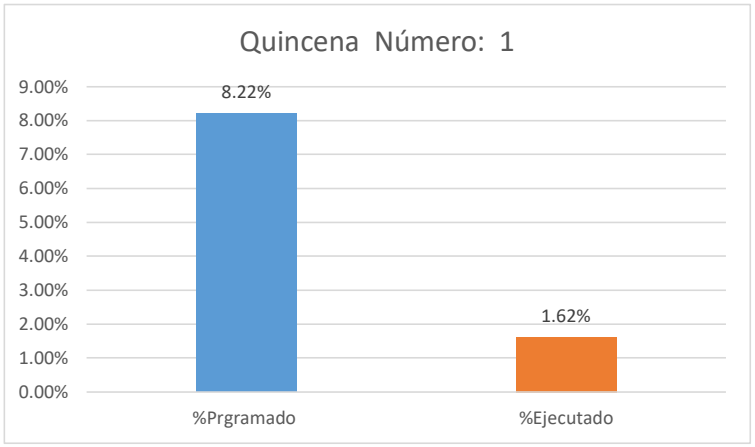
ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

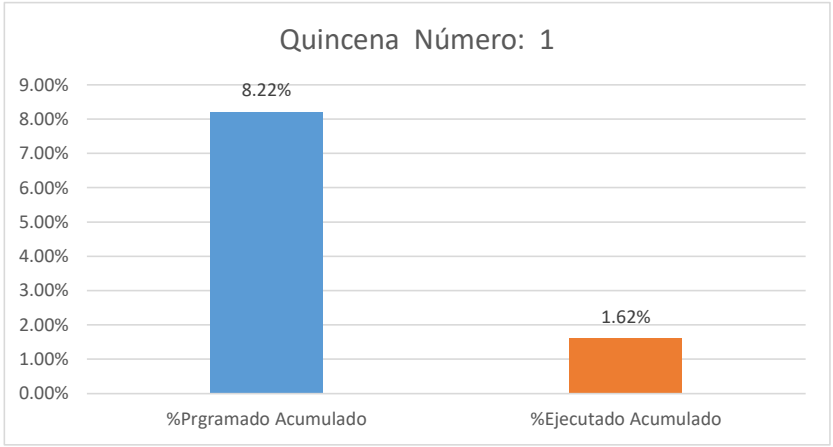
.- Presentación entre las profesionales SISO de INGARQ y SILOH GROUP SAS, y la cuadrilla de trabajo.
- Cumplimiento de los EPP en los trabajadores, afiliaciones a ARL y seguridad social
- Revisión de documentos base de seguridad (formatos y registro)
- Recorrido y reconocimiento de la instalaciones que serán intervenidas.
- Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.

CONSORCIO INGARO SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

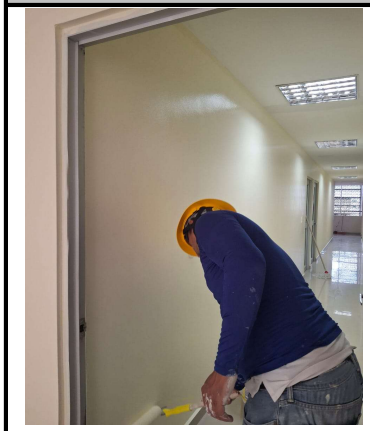
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO PRESENTA UN AVANCE ACULUADO DE OBRA DEL

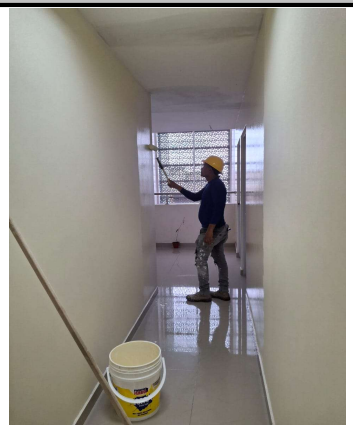


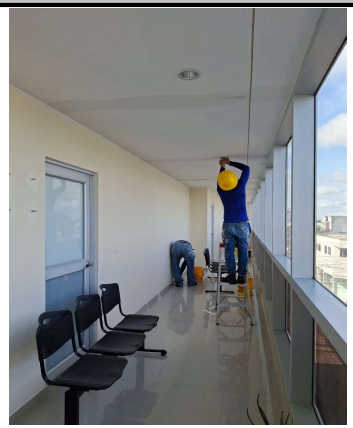


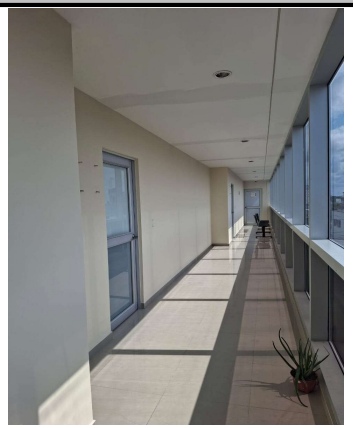
REGISTRO FOTOGRAFICO



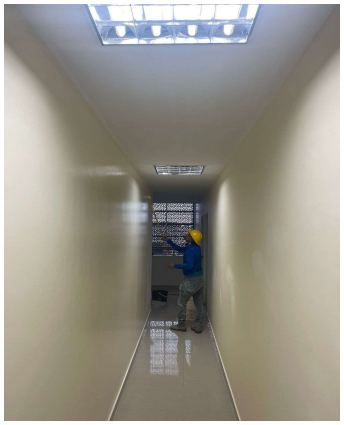


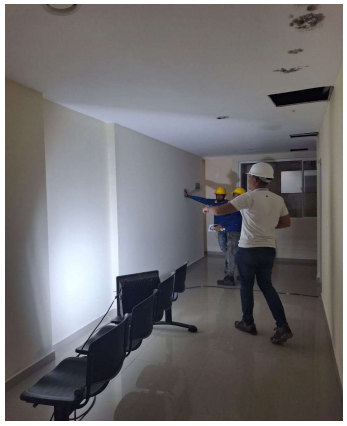
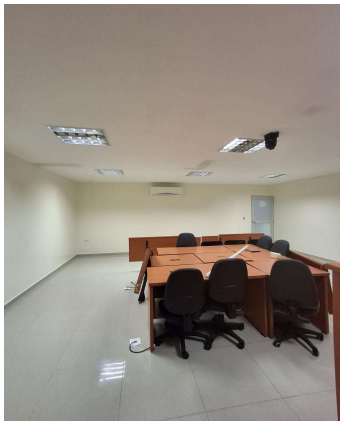






CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

Descripción:

OBSERVACIONES	REPRESENTANTE LEGAL - INTERVENTORIA
Se realizan comités de obra con el contratista y supervisión para intervenir más areas de trabajo, sin embargo, se deja plasmado en los comités las dudas que presenta el contratista por la consultoría del proyecto y los inconvenientes que tiene su ejecución. Se observa un bajo rendimiento en obra y el imcumplimiento a las actividades programadas.	Firma Nombre: ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ REPRESENTANTE LEGAL SILOH GROUP S.A.S.

CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO CONTRATO No: SAMC 04 DE 2024

INTERVENTORIA: SILOH GROUP S.A.S. CONTRATO No: MC 15 DE 2024

Quincena Número: 2 Del: 25/09/2024 Al: 8/10/2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 28.0 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10.12%	18.34%
Valor básico de la Obra	$ 128,012,796.71	$ 231,914,391.80

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1.88%	3.50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 23,788,584.35	$ 44,304,141.22

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO
Contrato No.	SAMC 04 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1,264,492,102.00
Valor Actualizado:	$ 1,264,492,102.00
Plazo Inicial:	5 MESES
Plazo Actualizado:	5 MESES
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	10/02/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	SILOH GROUP S.A.S.
Contrato No.	MC 15 DE 2024
Valor Inicial:	$ 59,217,375.00
Valor Actualizado:	$ 59,217,375.00
Plazo Inicial:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo Actualizado:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la Quincena Número: 2 del contrato de obra se realizaron las siguientes actividades:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:

1. Torre Gentium

- Piso 3: Se finaliza el mantenimiento con pintura en las zonas comunes.
- Piso 4-5-6-7: se retiran cintas de cielo raso en mal estado y se reponen con nuevas, se ejecutan las respectivas correcciones con en paredes. Se aplican tres capas de pintura tipo i en paredes y dos capas de pintura en cielo raso.
- Se instalan luminarias redondas de 9w en pasillos, baños y zonas comunes:8 luminarias piso 7, 9 luminarias piso 6, 9 luminarias piso 5, 8 luminarias piso 4, 23 luminarias Piso 3, 26 luminarias en piso 2, 11 luminarias piso 1

2. Torre A-B:

- Zona de lactancia, se ejecuta la actividad de instalación cielo raso en PVC e instalación de lavamanos con mueble y sus respectivos accesorios de grifería con conexión a punto sanitario y de agua.
- Zona de Talento Humano: Se ejecuta la actividad de reposición de 3 láminas de Eternit, reposición de cielo raso por humedad, y mantenimiento con pintura en paredes y cielo raso, con sus respectivos resanes en pasillo e instalación N°1.

CONSORCIO INGARO SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

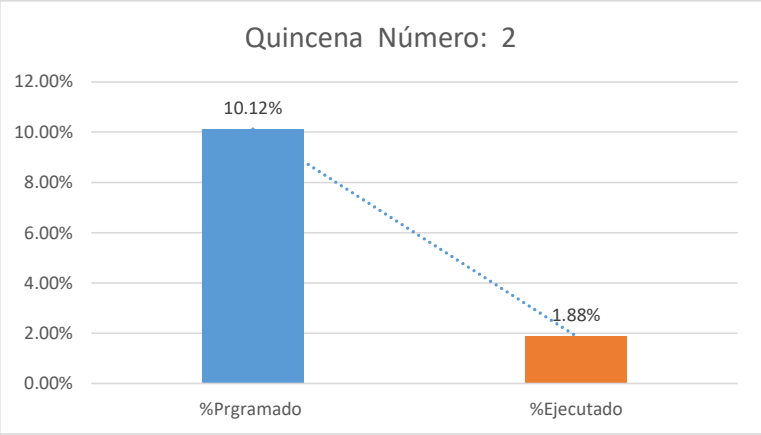
- Revisión de documentos base de seguridad (formatos y registro)
- Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, afiliaciones, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.

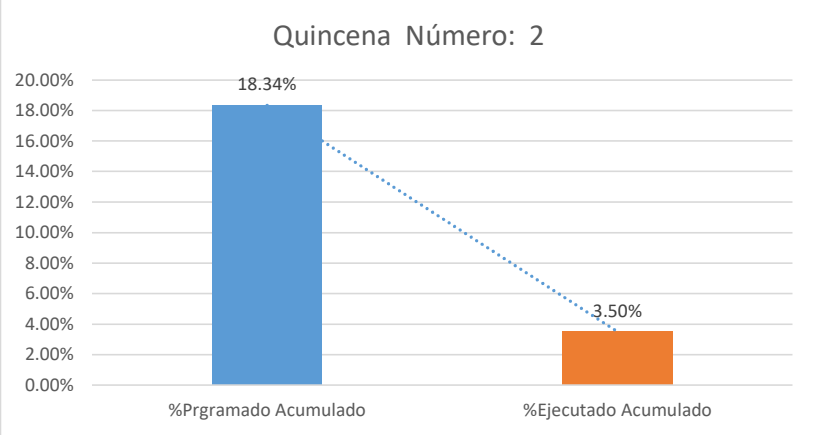
Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.

- Retroalimentación desde el área de seguridad sobre los riesgos existentes en la labores diarias a la cuadrilla de trabajo.
- Supervisión labores alto riesgo.
- Análisis de tareas de alto riesgo, recorrido con proveedor para diagnóstico e instalación puntos de anclaje para las actividades de reparación de fachadas.
- Recolección, separación y almacenamiento de los residuos solidos generados

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

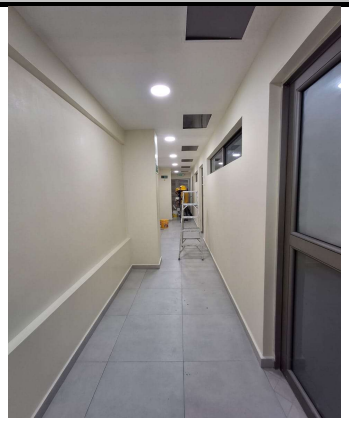
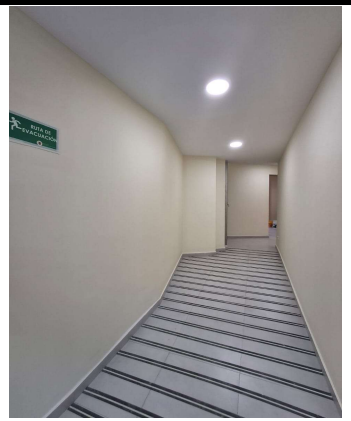
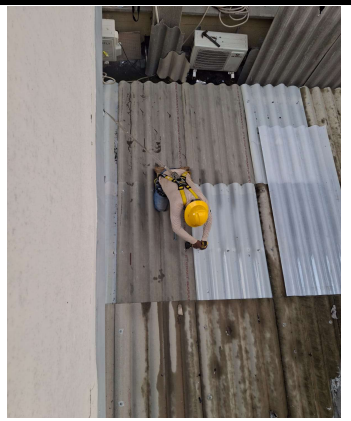
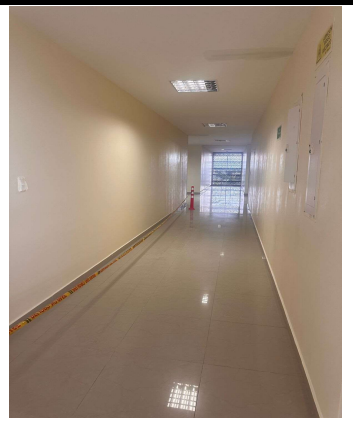
EL CONTRATO PRESENTA UN AVANCE ACULUADO DE OBRA DEL

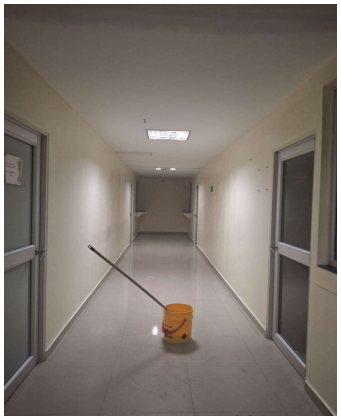


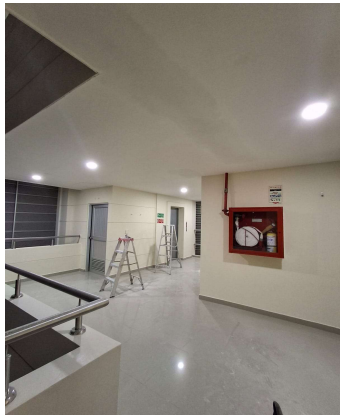


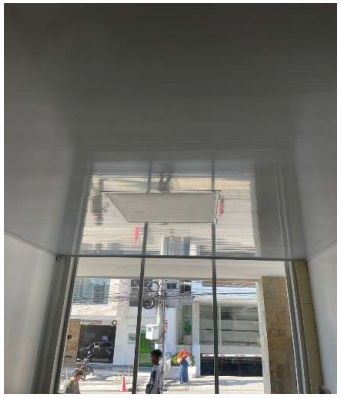
CONSORCIO INGARO SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

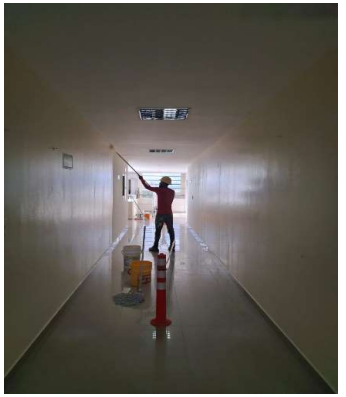
REGISTRO FOTOGRAFICO





CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

Descripción:

OBSERVACIONES	REPRESENTANTE LEGAL - INTERVENTORIA
Se continuan realizando comités de obra con el contratista, consultoría y supervisión para intervenir más areas de trabajo, sin embargo, el avance en obra ha estado con atrasos en su ejecución. Se solicita a la entidad contatante, dar más areas de trabajo para que el contratista pueda aumentar los rendimientos en obra.	Firma Nombre: ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ REPRESENTANTE LEGAL SILOH GROUP S.A.S.